

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
από το πρακτικό της 43/2021 τακτικής δια περιφοράς συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης**

Στην Προσοτσάνη σήμερα 7 Δεκεμβρίου 2021 ημέρα Τρίτη και από ώρα 8.00 πμ έως 12.00 μ, πραγματοποιήθηκε η δια περιφοράς τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, ύστερα από την αριθμ.11562/3-12-2021 πρόσκληση του Προέδρου η οποία επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε στα μέλη όπως ορίζουν οι σχετικές διατάξεις και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-03-2020 τεύχος Α΄) και του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν.4555/18

Η γραμματέας της επιτροπής κ. Ναλμπάντη Ελένη συγκέντρωσε τους υποβληθέντες από τα μέλη πίνακες με καταγεγραμμένη την ψήφο τους, για κάθε θέμα ξεχωριστά και διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι (5) μέλη υπέβαλαν πίνακα με καταχωρημένη την ψήφο τους (επί συνόλου επτά (7)τακτικών και πέντε (5) αναπληρωματικών μελών).

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ Δεν υπέβαλαν πίνακα με την ψήφο τους αν και κλήθηκαν νόμιμα
1. Αθανασιάδης Θεόδωρος (Πρόεδρος)	1. Ντεμίρης Αθανάσιος (τακτικό μέλος)
2.Γρηγοριάδης Νικόλαος (Αντιδήμαρχος)(τακτικό μέλος)	2. Ηλιάδης Μιχαήλ (τακτικό μέλος)
3.Σμολοκτός Νικόλαος(Αντιπ/δρος -Αντιδήμαρχ(τακτ. μέλος)	
4. Σύρτας Γεώργιος (Αντιδήμαρχος τακτικό μέλος)	
5. Σαρίδης Άλκης (Αντιδήμαρχος-τακτ.μέλος)	

Αριθ.Απόφ: 293/2021

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας μίσθωσης δημοτικών αγρών

Ο Πρόεδρος με την πρόσκληση για την δια περιφοράς συνεδρίαση έστειλε συνημμένα και την εισήγηση του **2^{ου} Θέματος** της ημερήσιας διάταξης στην οποία ανέφερε ότι *σύμφωνα με την περιπτ. θ΄ της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από την περίπτ. στ΄ της παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/20 η Οικονομική Επιτροπή «αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους»*

Επίσης απέστειλε και την από 1-12-2021 εισήγηση του Αναπλ.Προϊσταμένου του Τμήματος Εσόδων στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

ΘΕΜΑ : Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας μίσθωσης δημοτικών αγρών
Σας διαβιβάζουμε τα σχετικά πρακτικά δημοπρασιών

Ειδικά οι αναφερόμενοι αγροί ανά Κοινότητα είναι :

A. Τ/Κ Προσοτσάνης

- 1) Αγρός αρ. 1234 Προσοτσάνης , έκτασης 11.443τμ -- (πλειοδοτης)
- 2) Αγρός αρ. 3269 Προσοτσάνης , έκτασης 5.005τμ (άγονες διαδικασίες)
- 3) Αγρός αρ. 2782 Προσοτσάνης , έκτασης 1.376τμ « «
- 4) Αγρός αρ. 294 Προσοτσάνης , έκτασης 2.100τμ « «
- 5) Αγρός αρ. 7728 Προσοτσάνης , έκτασης 3.200τμ « «
- 6) Αγρός αρ. 6673 Προσοτσάνης , έκτασης 2.833τμ « «

B. Τ/Κ ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ

- 1)Αγρός αρ. 1746 Μικρόπολης , έκτασης 7.250τμ -- (πλειοδοτης)

Γ. Τ/Κ ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ

- 1) Αγρός αρ. 2321 Περιχώρας , έκτασης 1.562τμ – (άγονες διαδικασίες)
- 2) Αγρός αρ. 2338 Περιχώρας , έκτασης 7.500τμ « «
- 3) Αγρός αρ. 2360 Περιχώρας , έκτασης 3.250τμ « «
- 4) Αγρός αρ. 2389 Περιχώρας , έκτασης 6.500τμ « «
- 5) Αγρός αρ. 2406 Περιχώρας , έκτασης 3.000τμ « «

Με την αριθ.106/2021 απόφαση του ΔΣ αποφασίστηκε η μίσθωση των ανωτέρω αγροτεμαχίων και στη συνέχεια με την αριθ.273/2021 απόφαση της ΟΕ εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησής τους .

Στις 22-11-2021 διεξήχθησαν οι φανερές πλειοδοτικές δημοπρασίες για την μίσθωση των ανωτέρω αγρών των κοινοτήτων, κατά τις οποίες αναδείχθηκαν οι παρακάτω πλειοδότες :

1. **Αγρός αρ. 1234 Προσοτσάνης** , έκτασης 11.443τμ (πλειοδοτης κ.Καστρίτση Φανή του Νικολάου με προσφορά 40.00 ευρώ /στρ. και εγγυητή τον κ.Κανάτα Κωνσταντίνο κάτοικο Προσοτσάνης)και
2. **Αγρός αρ. 1746 Μικρόπολης** , έκτασης 7.250τμ (πλειοδοτης κ.Παπαδοπούλου Ευμορφία του Νικολάου με προσφορά 15,01 ευρώ/στρ και εγγυητή τον κ.Παπαδόπουλο Νικόλαο
3. Αγρός αρ. 3269 Προσοτσάνης , έκτασης 5.005τμ (άγονες διαδικασίες)
4. Αγρός αρ. 2782 Προσοτσάνης , έκτασης 1.376τμ « «
5. Αγρός αρ. 294 Προσοτσάνης , έκτασης 2.100τμ « «
6. Αγρός αρ. 7728 Προσοτσάνης , έκτασης 3.200τμ « «
7. Αγρός αρ. 6673 Προσοτσάνης , έκτασης 2.833τμ « «

Τ/Κ ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ

1. Αγρός αρ. 2321 Περιχώρας , έκτασης 1.562τμ – (άγονες διαδικασίες)
2. Αγρός αρ. 2338 Περιχώρας , έκτασης 7.500τμ « «
3. Αγρός αρ. 2360 Περιχώρας , έκτασης 3.250τμ « «
4. Αγρός αρ. 2389 Περιχώρας , έκτασης 6.500τμ « «
5. Αγρός αρ. 2406 Περιχώρας , έκτασης 3.000τμ « «

Οι δημοπρασίες των υπολοίπων δέκα (10) αγρών κηρύχθηκαν άγονες διότι δεν εμφανίστηκε πλειοδότης και **στις 29-11-2021 έγιναν επαναληπτικές δημοπρασίες** αυτών αλλά και **πάλι κηρύχθηκαν άγονες η διαδικασίες.**

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ αφού έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- το άρθρο 72 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει
- το άρθρο 192 του Ν.3463/06
- τα πρακτικά των δημοπρασιών
- την αριθ.18318/13-3-2020 εγκύκλιο (άρθρο 10 της από 11-3-2020 ΠΡΑΞΗΣ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.4830/2021 και ισχύει
- Την κατάθεση των απόψεων των μελών (ηλεκτρονικά ή εγγράφως) και τη διαπίστωση ότι όλα τα παρόντα μέλη κατέθεσαν θετική ψήφο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα των δημοπρασιών που έγιναν στις 22-11-2021 και 29-11-2021 για την εκμίσθωση των δημοτικών αγροτεμαχίων των Κοινοτήτων Προσοτσάνης, Μικρόπολης και Περιχώρας, στους παρακάτω δύο πλειοδότες :

1. **Αγρός αρ. 1234 Προσοτσάνης** , έκτασης 11.443τμ (πλειοδοτης κ.Καστρίτση Φανή του Νικολάου με προσφορά 40.00 ευρώ /στρ. και εγγυητή τον κ.Κανάτα Κωνσταντίνο κάτοικο Προσοτσάνης) και
2. **Αγρός αρ. 1746 Μικρόπολης** , έκτασης 7.250τμ (πλειοδοτης κ.Παπαδοπούλου Ευμορφία του Νικολάου με προσφορά 15,01 ευρώ/στρ και εγγυητή τον κ.Παπαδόπουλο Νικόλαο

Οι δημοπρασίες των υπολοίπων δέκα (10) αγρών κηρύχθηκαν άγονες διότι δεν εμφανίστηκε πλειοδότης και **στις 29-11-2021 έγιναν επαναληπτικές δημοπρασίες** αυτών αλλά και πάλι **κηρύχθηκαν άγονες η διαδικασίες.**

Β.-Κατακυρώνει το αποτέλεσμα των υπολοίπων δέκα (10) δημοπρασιών των αγρών Προσοτσάνης και Περιχώρας και εγκρίνει τα άγονα πρακτικά αυτών:

1. Αγρός αρ. 3269 Προσοτσάνης , έκτασης 5.005τμ
2. Αγρός αρ. 2782 Προσοτσάνης , έκτασης 1.376τμ
3. Αγρός αρ. 294 Προσοτσάνης , έκτασης 2.100τμ
4. Αγρός αρ. 7728 Προσοτσάνης , έκτασης 3.200τμ
5. Αγρός αρ. 6673 Προσοτσάνης , έκτασης 2.833τμ

Τ/Κ ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ

1. Αγρός αρ. 2321 Περιχώρας , έκτασης 1.562τμ
2. Αγρός αρ. 2338 Περιχώρας , έκτασης 7.500τμ
3. Αγρός αρ. 2360 Περιχώρας , έκτασης 3.250τμ
4. Αγρός αρ. 2389 Περιχώρας , έκτασης 6.500τμ
5. Αγρός αρ. 2406 Περιχώρας , έκτασης 3.000τμ

Γ.-. Αναθέτει στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή της σύμβασης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθ. 293/2021

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

Ως πρόεδρος της ΟΕ

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ