

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της **12/2019** τακτικής συνεδρίασης
της **Οικονομικής Επιτροπής** του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη σήμερα στις 18 Ιουνίου 2019 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00 μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθμ.6529/14-6-2019 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά (7) μέλη της Οικονομικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.- Λύσσελης Αγγελος (Πρόεδρος)	1.- Αναστασιάδης Ηλίας (Αντιπρόεδρος)
2.- Ηλιάδης Μιχαήλ (Τακτ.Μέλος)	2.-Τερνεκτοής Ιωάννης (Τακτ.Μέλος)
3.-Γαραμπέρας Παντελης (Αναπλ.Μέλος)	3.- Μεσονύχτης Κυριάκος (Τακτ.Μέλος)
4.- Χ΄Κυριακίδης Σαράντης (Τακτ.Μέλος)	4.- Ντεμίρης Αθανάσιος (Τακτ.Μέλος)
	οι οποίοι δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου κ.Ναλμπάντη Ελένη

Αριθ.Απόφ: 75 /2019

ΘΕΜΑ: Ορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου και έγκριση αμοιβής του

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι :

Με την περίπτωση ιε της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/10 ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητάς του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια

Μπορεί, επίσης, να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνον εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία.

Στην παρ.1 του άρθρου 281 του Ν.3463/06 ορίζεται ότι οι πληρεξούσιοι δικηγόροι, που διορίζονται από Δήμο ή Κοινότητα αμείβονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα περί Δικηγόρων που ισχύουν κάθε φορά.

Στην παρ.1 του άρθρου 57 του Ν.4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων) ορίζεται ότι ο δικηγόρος δικαιούται να λάβει αμοιβή από τον εντολέα του για κάθε εργασία του, δικαστική ή εξώδικη, καθώς και για κάθε δαπάνη δικαστηριακή ή άλλη που κατέβαλε για την εκτέλεση της εντολής που του ανατέθηκε.

Στις παρ.1 έως 3 του άρθρου 58 του Ν.4194/13 ορίζονται τα εξής:

«1. Η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται ελεύθερα με έγγραφη **συμφωνία** με τον εντολέα του ή τον αντιπρόσωπό του.

2. Η συμφωνία αυτή περιλαμβάνει είτε όλη τη διεξαγωγή της δίκης είτε μέρος ή ειδικότερες πράξεις αυτής ή κάθε άλλης φύσης νομικές εργασίες, δικαστικές ή εξώδικες.

3. Σε περίπτωση που **δεν υπάρχει έγγραφη συμφωνία**, η αμοιβή του δικηγόρου καθορίζεται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα επόμενα άρθρα του Κώδικα, με βάση την αξία του αντικειμένου της δίκης και, σε περίπτωση που το αντικείμενο της δίκης δεν αποτιμάται σε χρήμα και δεν ορίζονται στις διατάξεις του Κώδικα, με βάση τις αμοιβές που αναφέρονται στο Παράρτημα Ι του Κώδικα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτού.»

Σύμφωνα με την Ελ.Συν.Κλιμ.Τμ.1 Πράξη 266/2014 «μετά την έναρξη ισχύος των διατάξεων του ν. 3919/2011 [...] δηλαδή την κατάργηση των κατωτάτων ορίων δικηγορικών αμοιβών, όταν δεν υφίσταται έγκυρη έγγραφη συμφωνία μεταξύ του ΟΤΑ και του δικηγόρου, η οποία συνιστά το προϊόν διαβούλευσης των συμβαλλόμενων μερών, συνοδευόμενη από **αιτιολογημένη** ως προς το ύψος της δικηγορικής αμοιβής απόφαση του αρμοδίου οργάνου, τότε η αμοιβή καταλείπεται ακαθόριστη ως προς το ύψος της και ως προς τον τρόπο υπολογισμού της. [...]

Η ως άνω ερμηνευτική εκδοχή ενισχύεται ενόψει και των αρχών της χρηστής διαχείρισης και της οικονομικότητας, που ήδη έχουν αποτυπωθεί νομοθετικά (άρθρο 1 του Κώδικος Δημοσίου Λογιστικού, ν. 2362/1995, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το άρθρο 1 του ν. 3871/2010), ως μερικότερων εκδηλώσεων του δημοσίου συμφέροντος, που διέπει τη δράση και λειτουργία των υπηρεσιών των Ο.Τ.Α., οι οποίες επιβάλλουν την εκπλήρωση των εκ του νόμου ανατιθέμενων αρμοδιοτήτων με την κατά το δυνατόν ηπιότερη επιβάρυνση του προϋπολογισμού τους για την εξασφάλιση της δημοσιονομικής βιωσιμότητας [...]. Περαιτέρω, αντίθετη ερμηνευτική εκδοχή σύμφωνα με την οποία όταν δεν υφίσταται αιτιολογημένη εγκριτική της αμοιβής απόφαση πρέπει σε κάθε περίπτωση να καταβάλλεται η προβλεπόμενη από τον Κώδικα περί Δικηγόρων «νόμιμη» αμοιβή, δεν συνάδει με τον επιδιωκόμενο σκοπό του ν. 3919/2011, άγει δε στο συμπέρασμα ότι ακόμα και όταν υποβάλλεται από τον δικηγόρο έγγραφη πρόταση περί αμοιβής που υπολείπεται της «νόμιμης» προβλεπόμενης, πλην δεν επακολουθεί έγκυρη έγγραφη συμφωνία, πρέπει να καταβληθεί σε κάθε περίπτωση η προβλεπόμενη από τον Κώδικα.»

Συνεχίζοντας ο Πρόεδρος προσκόμισε την από 4-6-2019 εισήγηση της Προϊσταμένης Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας κ.Δέσποινας Δελιγιαννίδου η οποία έχει ως εξής:

Παρακαλούμε για τον ορισμό πληρεξούσιου δικηγόρου προκειμένου να χορηγηθεί στο Δήμο Προσοτσάνης πιστοποιητικό βαρών και μη διεκδικήσεως αναφορικά με το οικόπεδο όπου βρίσκεται η αίθουσα πολλαπλών χρήσεων της Τ.Κ. Μικρόπολης, με αριθμό 521 οικόπεδο έκτασης 605 τ.μ. του Ο.Τ. 66 στο, το οποίο παραχωρήθηκε κατά χρήση στον Δήμο Προσοτσάνης με την υπ' αιθμ. 2543/98289/21-9-2012 απόφαση Υπουργού.

Ο πληρεξούσιος δικηγόρος θα προβεί στις κάτωθι ενέργειες:

- α) Γνωμοδότηση για την έκδοση πιστοποιητικών βαρών και μη διεκδικήσεως
- β) Αιτήσεις προς το τμήμα Τοπογραφίας Εποικισμού και Αναδασμού Δράμας και λήψη βεβαιώσεων
- γ) Αίτηση προς το Υποθηκοφυλάκειο Δράμας για τη λήψη πιστοποιητικού.

Η κ.Νάνου Ελένη με ΑΜ Δικηγορικού Συλλογου Δράμας 153, με την από 12-6-2019 έγγραφη πρότασή της, ανέφερε ότι για την έκδοση πιστοποιητικών βαρών και μη διεκδικήσεως αναφορικά με το με αριθμό 521 οικόπεδο έκτασης 605 τ.μ. του ΟΤ 66 στο συνοικισμό Μικρόπολης το οποίο παραχωρήθηκε κατά χρήση στον Δήμο Προσοτσάνης με την υπ' αριθμ. 2543/98289/21-9-2012 απόφαση Υπουργού , θα προβώ στις κάτωθι ενέργειες :

- 1) ΣΥΝΤΑΞΗ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΚΑΙ ΤΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ ΒΑΡΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΕΩΣ.
- 2) ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ ΕΠΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΔΡΑΜΑΣ ΚΑΙ ΛΗΨΗ ΒΕΒΑΙΩΣΕΩΝ.
Επισημαίνεται ότι έγιναν επανειλημμένες μεταβάσεις και συναντήσεις με τους αρμόδιους υπαλλήλους της εν λόγω Υπηρεσίας προκειμένου να ληφθούν οι σχετικές βεβαιώσεις που αφορούν το ιδιοκτησιακό καθεστώς του παραπάνω ακινήτου.
- 3) ΑΙΤΗΣΗ ΠΡΟΣ ΤΟ ΥΠΟΘΗΚΟΦΥΛΑΚΕΙΟ ΔΡΑΜΑΣ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΧΟΡΗΓΗΘΕΙ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΒΑΡΩΝ ΚΑΙ ΜΗ ΔΙΕΚΔΙΚΗΣΕΩΣ Η' ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΑΔΥΝΑΜΙΑΣ ΕΚΔΟΣΕΩΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΝΑ ΧΟΡΗΓΗΘΕΙ ΣΧΕΤΙΚΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗ . Για την εν λόγω αίτηση και ακολούθως τη λήψη του σχετικού πιστοποιητικού κρίθηκε αναγκαία η συνυποβολή των βεβαιώσεων που χορήγησε η Τοπογραφική Υπηρεσία Δράμας .

Προτεινόμενη αμοιβή για τις παραπάνω ενέργειες : ποσό 404,00 ευρώ πλέον ΦΠΑ 96,96 ευρώ , ήτοι σύνολο 500,96 ευρώ.

Για την αντιμετώπιση της δαπάνης αμοιβής του δικηγόρου έχει εγγραφεί σχετική πίστωση στον ΚΑ.00/6111 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2019

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της

- την περίπτωση ιε της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010
- το άρθρο 281 του Ν.3463/06
- την περίπτ.ε παρ.1 άρθρο 58 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 203 του Ν.4555/18

- τις διατάξεις του Ν.4194/13 (Κώδικα Δικηγόρων)

ΑΔΑ: 6Μ9ΠΩΞΖ-Γ14

- την Ελ.Συν.Κλιμ.Τμ.1 Πράξη 266/2014
- το γεγονός ότι στο Δήμο δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία
- Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού τρέχοντος έτους του Δήμου

Μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Προσλαμβάνει ως πληρεξούσιο δικηγόρο του Δήμου την κ.ΝΑΝΟΥ ΕΛΕΝΗ, Δικηγόρο παρ'εφέταις, με ΑΜ Δικηγορικού Συλλόγου Δράμας 153, προκειμένου να προβεί στην έκδοση πιστοποιητικών βαρών και μη διεκδικήσεως, αναφορικά με το με αριθμό 521 οικόπεδο έκτασης 605 τ.μ. του ΟΤ 66 συνοικισμού Μικρόπολης, το οποίο παραχωρήθηκε κατά χρήση στον Δήμο Προσοτσάνης με την υπ'αριθμ. 2543/98289/21-9-2012 απόφαση Υπουργού.

Β. Εγκρίνει την αμοιβή της δικηγόρου ύψους 500,96 ευρώ με ΦΠΑ, την οποία θεωρεί εύλογη διότι για την αντιμετώπιση της υπόθεσης απαιτούνται ειδικές γνώσεις, και εμπεριστατωμένη μελέτη του φακέλου η οποία πρέπει να ολοκληρωθεί σε σύντομο χρονικό διάστημα.

Γ.- Η ανωτέρω αμοιβή θα βαρύνει τον Κ.Α. 00/6111 για αμοιβές νομικών και συμβολαιογράφων, του σκέλους των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικ. έτους 2019

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξ.αριθ. 75/2019

Γ'αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

Ως πρόεδρος της ΟΕ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΛΥΣΣΕΛΗΣ