

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 19^{ης}/2013 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη στις 25 Νοεμβρίου 2013 ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00 μμ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την υπ' αριθμ. 24014/20-11-2013 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10. Διαπιστώθηκε απαρτία αφού σε σύνολο επτά (7) μελών παραβρέθηκαν οι παρακάτω παρόντες :

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου κ.Ναλμπάντη Ελένη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.-Λύσσελης Αγγελος
- 2.-Ντεμίρης Αθανάσιος
- 3.-Παυλίδης Πέτρος
- 4.-Καραγιαννίδης Αναστάσιος
- 5.-Τσελεγκίδης Αντώνιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.-Αθανασιάδης Θεόδωρος
- 2.-Βουγιουκλής Ηλίας

ΠΡΟΣΕΛΕΥΣΕΙΣ-ΑΠΟΧΩΡΗΣΕΙΣ

Αριθ. Απόφασης : 176/2013

ΘΕΜΑ: «Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικών Αγροτεμαχίων»

Ο πρόεδρος της Ο.Ε. εισηγούμενος το 7ο Θέμα της ημερήσιας διάταξης έχει εκθέσει ότι :

Με την αριθμ. 148/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έγινε ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικών Αγροτεμαχίων σε Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες του Δήμου μας. Σε εκτέλεση αυτής εκδόθηκε η αριθ. 21682/15.10.2013 διακήρυξη του Δημάρχου με την οποία ορίστηκε ότι η δημοπρασία θα πραγματοποιούνταν στις 8 Νοεμβρίου 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00 έως 12:00 π. μ., στα γραφεία του Δήμου Προσοτσάνης, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής

Σύμφωνα με τα πρακτικά της δημοπρασίας τελευταίοι πλειοδότες αναδείχθηκαν για το κάθε αγροτεμάχιο

α/α	Αριθμός Τεμαχίου	Έκταση	Ονοματεπώνυμο πλειοδότη	Ποσό Προσφοράς	Ονοματεπώνυμο Εγγυητή
1.	74(Μεγαλόκαμπος)	7.100 τ.μ.	Σαββίδης Παναγιώτης του Θεοδώρου	30,50	Μουρατίδης Δημήτριος του Ιωάννη
2.	218 «	11.500 τ.μ.	Σαραφίδης Θεοχάρης του Κων/νου	30,50	Κοντεσιδής Στέφανος
3.	14 «	5.500 τ.μ.	Μπαλτζής Αθανάσιος του Δημητρίου	30,50	Μπαλτζή Αθηνά

4.	157 (Αργυρούπολη)	22.962 τ.μ.	Σπυριδόπουλος Ευθύμιος του Γεωργίου	31,00	Λαζαρίδης Κοσμάς
5.	268 «	3.000 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
6.	293 «	6.000 τ.μ.	Σπυριδόπουλος Γεώργιος του Αβραάμ	32,00	Λαζαρίδης Κοσμάς
7.	1794ε (Σιταγροί)	98.250 τ.μ.	Λαμπριανίδης Ευστάθιος του Δαμιανού	30,50	Λαμπριανίδης Δαμιανός
8.	749 «	19.000 τ.μ	Γρηγοριάδου Σοφία του Μιχαήλ	31,00	Γρηγοριάδης Θεόδωρος
9.	Παγγίνα 1 (Μαυρολεύκη)	7.000 τ.ν.	Σουρλάς Γεώργιος του Κυριάκου	30,50	Σουρλάς Κων/νος
10.	Παγγίνα 2 (Μαυρολεύκη)	10.200 τ.μ.	Σουρλάς Γεώργιος του Κυριάκου	30,50	Σουρλάς Κων/νος
11.	Παγγίνα 3 (Μαυρολεύκη)	11.600 τ.μ	Τσελίκας Νικόλαος του Ιωάννη	30,50	Κούλελης Δημήτριος
12.	Παγγίνα 4 (Μαυρολεύκη)	13.600 τ.μ	Σουρλάς Γεώργιος του Κυριάκου	30,50	Σουρλάς Κων/νος
13.	Παγγίνα 6 (Μαυρολεύκη)	6.300 τ.μ.	Πλάτσης Αναστάσιος	30,50	Κούλελης Δημήτριος
14.	Παγγίνα 7 (Μαυρολεύκη)	9.000 τ.μ.	Κούλελης Δημήτριος του Αθανασίου	30,50	Σουρλάς Κων/νος
15.	Παγγίνα 8 (Μαυρολεύκη)	11.000 τ.μ.	Σουρλάς Γεώργιος	30,50	Σουρλάς Κων/νος
16.	597 (Γραμμένη)	6.300 τ.μ.	Αμπατζόγλου Μιχαήλ του Λαζάρου	30,50	Αμπατζόγλου Λάζαρος
17.	191 «	12.600 τ.μ	Αμπατζόγλου Μιχαήλ του Λαζάρου	30,50	Αμπατζόγλου Λάζαρος
18.	1926 (Μικρόπολη)	5.000 τ.μ	ΑΓΟΝΗ	0	
19.	2589 «	2.000 τ.μ	ΑΓΟΝΗ	0	
20.	3154 «	2.016 τ.μ	ΑΓΟΝΗ	0	
21.	3213 «	1.785 τ.μ	ΑΓΟΝΗ	0	
22.	4492 «	1.250 τ.μ	ΑΓΟΝΗ	0	
23.	4609 «	3.000 τ.μ	ΑΓΟΝΗ	0	
24.	4715 «	1.000 τ.μ	ΑΓΟΝΗ	0	
25.	4720 «	3875 τ.μ	ΑΓΟΝΗ	0	
26.	5092 «	780 τ.μ	ΑΓΟΝΗ	0	
27.	2365 (Καλλιθέα)	2.000 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
28.	2644 «	1.500 τ.μ	ΑΓΟΝΗ	0	
29.	4186β «	6.750 τ.μ	ΑΓΟΝΗ	0	
30.	4186γ «	6.750 τ.μ	ΑΓΟΝΗ	0	
31.	4271β «	375 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
32.	315 «	9.500 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
33.	313 «	6.750 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
34.	6698 «	3.160 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
35.	2693 «	5.350 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	

και για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών (ήτοι από καλλιεργητική περίοδο 2013- 2014 μέχρι καλλιεργητική περίοδο 2016 – 2017 – 30.11.2017), αρχόμενου από της υπογραφής του συμφωνητικού.

Έτσι συνέχισε ο Πρόεδρος της Ο.Ε. προκειμένου να προχωρήσουμε στην υπογραφή των συμφωνητικών θα πρέπει να εγκριθούν τα πρακτικά της δημοπρασίας.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος της Ο.Ε. αφού έθεσε υπόψη της τα ανωτέρω πρακτικά με όλα τα σχετικά της αρχικής (8.11.2013) και επαναληπτικής δημοπρασίας (18.11.2013) (η οποία διενεργήθηκε για τα αγροτεμάχια στα οποία η πρώτη δημοπρασία απέβη άγονη) και από τα οποία προκύπτει ότι κατά του κύρους της δημοπρασίας δεν υποβλήθηκε καμία ένσταση

Κάλεσε την Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση, είδε τις σχετικές διατάξεις

- των άρθρων 103¹, 192² του Ν.3463/2006 (Δ.Κ.Κ.),
 - του Ν.3852/2010,
 - του Π.Δ. 270/81³,
 - τα δικαιολογητικά των δημοπρασιών και
- μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α:

1.-Εγκρίνει τα πρακτικά της πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των κάτωθι Δημοτικών Αγροτεμαχίων που βρίσκονται σε Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες του Δήμου μας που διενεργήθηκε στις 8/11/2013 η αρχική και στις 18/11/2013 η επαναληπτική στα γραφεία του Δήμου Προσοτσάνης, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής και

2.-Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας για την εκμίσθωση στους τελευταίους πλειοδότες για κάθε αγροτεμάχιο όπως αναδείχθηκαν και φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

α/α	Αριθμός Τεμαχίου	Έκταση	Ονοματεπώνυμο πλειοδότη	Ποσό Προσφοράς	Ονοματεπώνυμο Εγγυητή
1.	74(Μεγαλόκαμπος)	7.100 τ.μ.	Σαββίδης Παναγιώτης του Θεοδώρου	30,50	Μουρατίδης Δημήτριος του Ιωάννη
2.	218 >>	11.500 τ.μ.	Σαραφίδης Θεοχάρης του Κων/νου	30,50	Κοντεσιδής Στέφανος
3.	14 >>	5.500 τ.μ.	Μπαλτζής Αθανάσιος του Δημητρίου	30,50	Μπαλτζή Αθηνά
4.	157 (Αργυρούπολη)	22.962 τ.μ.	Σπυριδόπουλος Ευθύμιος του Γεωργίου	31,00	Λαζαρίδης Κοσμάς
5.	268 >>	3.000 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
6.	293 >>	6.000 τ.μ.	Σπυριδόπουλος Γεώργιος του Αβραάμ	32,00	Λαζαρίδης Κοσμάς
7.	1794ε (Σιταγροί)	98.250 τ.μ.	Λαμπριανίδης Ευστάθιος του Δαμιανού	30,50	Λαμπριανίδης Δαμιανός
8.	749 >>	19.000 τ.μ.	Γρηγοριάδου Σοφία του Μιχαήλ	31,00	Γρηγοριάδης Θεόδωρος
9.	Παγγίνα 1 (Μαυρολεύκη)	7.000 τ.ν.	Σουρλάς Γεώργιος του Κυριάκου	30,50	Σουρλάς Κων/νος
10.	Παγγίνα 2 (Μαυρολεύκη)	10.200 τ.μ.	Σουρλάς Γεώργιος του Κυριάκου	30,50	Σουρλάς Κων/νος
11.	Παγγίνα 3 (Μαυρολεύκη)	11.600 τ.μ.	Τσελίκας Νικόλαος του Ιωάννη	30,50	Κούλελης Δημήτριος
12.	Παγγίνα 4 (Μαυρολεύκη)	13.600 τ.μ.	Σουρλάς Γεώργιος του Κυριάκου	30,50	Σουρλάς Κων/νος
13.	Παγγίνα 6 (Μαυρολεύκη)	6.300 τ.μ.	Πλάτσης Αναστάσιος	30,50	Κούλελης Δημήτριος
14.	Παγγίνα 7 (Μαυρολεύκη)	9.000 τ.μ.	Κούλελης Δημήτριος του Αθανασίου	30,50	Σουρλάς Κων/νος

¹ Άρθρο 103 Ν.3463/2006: περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Επιτροπής.

² Άρθρο 192 ν.3463/2006: περί «Εκμίσθωσης ακινήτων των Δήμων και Κοινοτήτων».

³ Π.Δ. 270/1981: περί «Δημοπρασίας ακινήτων των Δήμων και Κοινοτήτων».

15.	Παγγίνα 8 (Μαυρολεύκη)	11.000 τ.μ.	Σουρλάς Γεώργιος	30,50	Σουρλάς Κων/νος
16.	597 (Γραμμένη)	6.300 τ.μ.	Αμπατζόγλου Μιχαήλ του Λαζάρου	30,50	Αμπατζόγλου Λάζαρος
17.	191 >>	12.600 τ.μ.	Αμπατζόγλου Μιχαήλ του Λαζάρου	30,50	Αμπατζόγλου Λάζαρος
18.	1926 (Μικρόπολη)	5.000 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
19.	2589 >>	2.000 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
20.	3154 >>	2.016 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
21.	3213 >>	1.785 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
22.	4492 >>	1.250 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
23.	4609 >>	3.000 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
24.	4715 >>	1.000 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
25.	4720 >>	3875 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
26.	5092 >>	780 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
27.	2365 (Καλλιθέα)	2.000 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
28.	2644 >>	1.500 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
29.	4186β >>	6.750 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
30.	4186γ >>	6.750 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
31.	4271β >>	375 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
32.	315 >>	9.500 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
33.	313 >>	6.750 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
34.	6698 >>	3.160 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	
35.	2693 >>	5.350 τ.μ.	ΑΓΟΝΗ	0	

και για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών (ήτοι από καλλιεργητική περίοδο 2013- 2014 μέχρι καλλιεργητική περίοδο 2016 – 2017), «**30.11.2017**» αρχόμενου από της υπογραφής του συμφωνητικού.

3.-Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο να προβεί στην υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθ. **176/2013**.

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

Ως πρόεδρος της ΟΕ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΛΥΣΣΕΛΗΣ