

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 12^{ης} /24-10-2017 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΝΠΔΔ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ**

Στην Πετρούσα και στην αίθουσα του ΚΑΠΗ Πετρούσας σήμερα την **24^η του μηνός Οκτωβρίου** έτους 2017 ημέρα Τρίτη και ώρα 17:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο του ΝΠΔΔ Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθμ. 1069/19-10-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 95 του Ν.3463/8-6-2006 .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, (παρ.2 του άρθρου 96 του Ν.3463/8-6-2006) δεδομένου ότι σε σύνολο 11 μελών βρέθηκαν παρόντα 6 μέλη._

<u>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</u>	<u>ΑΠΟΝΤΕΣ</u>
1. Τσαούση Ελένη 2. Μάρτζιος Αθανάσιος 3. Ηλιάδης Μιχαήλ 4. Κότιου Παναγιώτα 5. Γιαζκουλίδου Ευτέρπη 6. Χατζηκυριακίδης Σαράντης	1. Ασλανίδης Στυλιανός 2. Χατζησαρόγλου Γεώργιος 3. Γρηγοριάδης Ιωάννης 4. Σμολοκτός Νικόλαος 5. Παπαμιχαήλ Γεώργιος 6. Κιοσέογλου Βάσσα (ενημέρωσε εγκαίρως για την απουσία της και κλήθηκε η αναπληρώτριά της)

Ειδική Γραμματέας : Τσιτσοπούλου Βασιλική

Αριθμός Απόφασης: 39/2017 ____

ΘΕΜΑ: 3^ο

«Λήψη μέτρων σχετικά με την Αδειοδότηση των Παιδικών Σταθμών του ΝΠΔΔ Δήμου Προσοτσάνης (ΠΔ 99/ΦΕΚ 141/Α/28-9-2017)»

Η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του ΔΣ:

- Το ΠΔ 99/ ΦΕΚ 141/Α /28-9-2017 «*Καθορισμός προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων*». Σύμφωνα με το οποίο καθορίζεται το νομικό πλαίσιο της σταδιακής αδειοδότησης των Παιδικών Σταθμών των Δήμων.
- Την Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων του ΝΠΔΔ Δήμου Προσοτσάνης χρήσεως 1-1-2016 έως 31-12-2016 που διενήργησε ο Ορκωτός λογιστής κ. Βανόπουλος Γεώργιος και υποβλήθηκε στο ΔΣ του ΝΠΔΔ Δήμου Προσοτσάνης στην 11^η Ειδική Συνεδρίαση στις 19-9-2017, στις οποίας την 11 και 12 σελίδα αναφέρονται τα εξής :

Διενεργήσαμε τον απαραίτητο έλεγχο στις προσθήκες χρήσεως του πάγιου εξοπλισμού με βάση τα δικαιολογητικά στοιχεία αυτών (Τιμ/για πώλησης – Τ.Δ.Α. – Διπλ. Αποδ. Παροχ. Υπηρε. - Τ.Π.Υ.) και έγινε έλεγχος του διαχωρισμού αυτών σε πάγιας και λειτουργικής μορφής.

Επιπλέον, έγινε έλεγχος των συντελεστών αποσβέσεων των παγίων του Ν.Π.Δ.Δ.

Κατά τον έλεγχο της απογραφής έναρξης του Ν.Π.Δ.Δ. Δήμου Προσοτσάνης ανέκυψαν τα εξής:

- Εκκρεμεί η μεταβίβασή στην κυριότητα του Δήμου Προσοτσάνης των κάτωθι ακινήτων παιδικών σταθμών:

- **Πιστοποιητικό Υποθηκοφυλακείου Δράμας (Αρ. Πρωτ. 63/9.9.2004-Αρ. Φακ. 2)**

Απογραφή Ν.Π. του Α' Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Προσοτσάνης όπως αναφέρεται στην με αριθμό 3/2001 απόφαση, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 5811/2001 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Α.Μ.Θ. με στοιχεία μεταγραφής στον νόμο 2553 και α/α 264682.

- **Πιστοποιητικό Υποθηκοφυλακείου Δράμας (Αρ. Πρωτ. 94/1.9.2004)**

Απογραφή Ν.Π. του Β' Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Προσοτσάνης όπως αναφέρεται στην με αριθμό 3/2001 απόφαση, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 5573/2001 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Α.Μ.Θ. με στοιχεία μεταγραφής στον νόμο 2553 και α/α 264681

- **Επιστολή 15/6/2004 Παιδικού σταθμού Δ.Δ. Κοκκινογείων Δήμου Προσοτσάνης προς το Υποθηκοφυλακείο Δράμας.**

«Με την αριθμ. Δ.Γ. 13685/12.4.1976 απόφαση του Νομάρχου Δράμας έγινε δωρεά παραχώρηση του υπ' αριθ. 122 Α οικοπέδου εκτάσεως 1685 τ.μ. Ο.Τ. 14^Α κατά πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή στον Εθνικό Αγροτικό Παιδικό Σταθμό Κοκκινογείων. Η απόφαση αυτή έχει μεταγραφεί στον τόμο (650) και αύξοντα αριθμό μεταγραφής (74373) στο Υποθηκοφυλακείο Δράμας.

Σας παρακαλούμε για την μεταγραφή του παραπάνω οικοπέδου (Ν. 2880/2001) άρθρο 12 στο όνομα του νέου Ν.Π.Δ.Δ. που συστάθηκε με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Α.Μ.Θ. (ΦΕΚ. 590/21.5.2001) με την επωνυμία Παιδικός Σταθμός Δ.Δ.Κοκκινογείων του Δήμου Προσοτσάνης Δράμας και την αποστολή στην υπηρεσία του πιστοποιητικού μεταγραφής».

- **Πιστοποιητικό Υποθηκοφυλακείου Δράμας (16/3/2004)**

Απογραφή Ν.Π. του Παιδικού Σταθμού Σιταγρών όπως αναφέρεται στην με αριθμό 2/2001 απόφαση, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 5788 και 5633/2001 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Α.Μ.Θ. με στοιχεία μεταγραφής στον νόμο 2534 και 262740.

- **Πιστοποιητικό Υποθηκοφυλακείου Δράμας (Αρ. Πρωτ. 29/23.3.2004)**

Απογραφή Ν.Π. του Δημοτικού Παιδικού Σταθμού Πετρούσας όπως αναφέρεται στην με αριθμό 3/2001 απόφαση, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 6075/2001 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Α.Μ.Θ. με στοιχεία μεταγραφής στον νόμο 2534 και α/α 262733.

Για τους ως άνω παιδικούς σταθμούς ενημερώθηκαν ο Δήμαρχος και οι νομικές υπηρεσίες του Δήμου Προσοτσάνης, για την εγγραφή των ως άνω ακινήτων στα περιουσιακά στοιχεία του Δήμου.

Κατόπιν τούτων και για να είναι δυνατή η αδειοδότηση των Παιδικών Σταθμών εντός των προκαθορισμένων από το νόμο καταληκτικών ημερομηνιών, πρέπει να τακτοποιηθεί το ιδιοκτησιακό καθεστώς αυτών και να γίνουν όλες οι απαραίτητες ενέργειες σύμφωνα με το Π.Δ. 99/2017.

Για τους παραπάνω λόγους προτείνεται :

- Να διαβιβασθεί στο Δήμο Προσοτσάνης και στις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου φάκελος με όλα τα στοιχεία- νομιμοποιητικά (ιδρυτικά ΦΕΚ , άδειες , ΟΕΥ κλπ) που υπάρχουν για τους έξι Παιδικούς Σταθμούς εν λειτουργία και τον ένα σε προσωρινή αναστολή λειτουργίας του ΝΠΔΔ (δυναμικότητας 50 νηπίων ο καθένας), που συγχωνεύτηκαν στο ΝΠΔΔ Δήμου Προσοτσάνης (ΦΕΚ σύστασης 1241/Β' / 14-6-2011) για να ξεκινήσουν οι προβλεπόμενες από το νόμο ενέργειες αδειοδότησης.

Οι Παιδικοί Σταθμοί του ΝΠΔΔ Δήμου Προσοτσάνης είναι οι παρακάτω και η κατάστασή τους έχει ως εξής:

α / α	Παιδικό Σταθμό	Διεύθυνση	Τηλέφωνο	Άδεια οικοδομής	Πυρασφάλεια	Πρόσβαση ΑΜΕΑ	Μεταγραφή υποθηκοφύλακείο	Τίτλος	Ιδιοκτησία
1	Α΄ Παιδικός Σταθμός Προσοτσάνης	Προσοτσάνη Δράμας 66200	25220 22271	Όχι (υπάρχει κάτοψη)	Όχι	όχι	Τόμος 2553/2646 82/24-6-2004	Δωρητήριο Δήμου Προσοτσάνης οικοπέδου 1170 τμ με αριθμ. 61 επί της Ελευθερίου Βενιζέλου	Πρώην ΝΠΔΔ
2	Β΄ Παιδικός Σταθμός Προσοτσάνης	Προσοτσάνη Δράμας 66200	25220 22058	Όχι (υπάρχει κάτοψη)	Όχι	όχι	Τόμος 2553/24-6-2004/2646 81	ΔΓ 13571/7-4-1976/παραχώρηση της Διεύθυνσης Γεωργίας	Πρώην ΝΠΔΔ
3	Παιδικός Σταθμός Φωτολίβους	Φωτολίβος Δράμας 66034	25210 93270	Αριθμ. αδείας 403/11-8-2000	Δεν γνωρίζουμε αν έχει από την έκδοση της άδειας οικοδομής	όχι	Δεν υπάρχουν στοιχεία όλες οι διαδικασίες έγιναν από τον πρώην Δήμο Σιταγρών	Δεν υπάρχουν στοιχεία όλες οι διαδικασίες έγιναν από τον πρώην Δήμο Σιταγρών	Δήμος Σιταγρών
4	Παιδικός Σταθμός Σιταγρών	Σιταγροί Δράμας 66100	25210 95138	Αριθμ. αδείας 808/22-11-89	Με μελέτη που εκδόθηκε από την Πυροσβεστική υπηρεσία Δράμας (όχι από μηχανολόγο)	ναι	Τόμος 2534/2627 40/16-3-2004	Η με αριθμ. 7861/22-5-1985 απόφαση του Νομάρχη Δράμας για παραχώρηση οικοπέδου	Πρώην ΝΠΔΔ
5	Παιδικός	Πετρούσα	25220 41205	Όχι (υπάρχει	Όχι	όχι	Τόμος 2534/2627	Την παραχώρη	Πρώην ΝΠΔΔ

	Σταθμός ς Πετρού σας	Δράμας 66100		κάτοψη)			33/16-3- 2004	ση του με αριθμ. 399 οικόπεδο του ΟΤ 17 του οικισμού Πετρούσας (απόφαση Κοινοτικό ύ Συμβουλίο υ 3/14-1- 1973) που συμπεριλή φθηκε στην με αριθμ. 40859/26- 8-75 Συμβολαιο γραφική Πράξη)	
6	Παιδικό ς Σταθμό ς Μικρόπ ολης	Μικρόπ ολη Δράμας 66036	25220 31168	Αριθμ. αδείας 616/7- 12-98 (σαν Μουσείο Λαϊκής Τέχνης και Παραδο σιακών Προϊόντ ων, χρειάζετ αι αλλαγή χρήσης)	Όχι	Ναι (δεν συνδέ εται ο δρόμο ς με το πεζοδ ρόμιο του ΠΣ)	Δεν υπάρχουν στοιχεία όλες οι διαδικασί ες έγιναν από τον πρώην Δήμο Προσοτσά νης	Δεν υπάρχουν στοιχεία όλες οι διαδικασί ες έγιναν από τον πρώην Δήμο Προσοτσά νης	Δήμος Προσοτ σάνης
7	Παιδικό ς Σταθμό Κοκκιν ογείων (προσω ρινή Διακοπ ή λειτουργ γίας)	Κοικκι νόγεια Δράμας 66200	-	Όχι (υπάρχει κάτοψη)	Όχι	όχι	Τόμος 650/74373/ 26-6-1976 ,Περίληψη μεταγραφή ς αριθ. Πρωτ.71/1 6-6-2004	ΔΓ 13685/12- 4-1976 απόφαση παραχώρη σης του Νομάρχη1 22 Α (οικοπέδου Δράμας) 1685 τμ	Πρώην ΝΠΔΔ

- Να ανατεθεί στον Δικηγόρο κ. Τσελεμπή Αθανάσιο η τακτοποίηση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των ΠΣ του ΝΠΔΔ σύμφωνα με τις υποδείξεις του ορκωτού λογιστή όπως αναλυτικά αναφέρεται παραπάνω.

Το ΔΣ αφού άκουσε την εισήγηση της Προέδρου, έχοντας υπόψη το ΠΔ 99/ ΦΕΚ 141/Α /28-9-2017, την Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων του ΝΠΔΔ Δήμου Προσοτσάνης χρήσεως 1-1-2016 έως 31-12-2016 που διενήργησε ο Ορκωτός λογιστής μετά διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

Ομόφωνα αποφασίζει

Α. Να διαβιβασθεί στο Δήμο Προσοτσάνης και στις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου φάκελος με όλα τα στοιχεία- νομιμοποιητικά (ιδρυτικά ΦΕΚ , άδειες , ΟΕΥ κλπ) που υπάρχουν για τους έξι Παιδικούς Σταθμούς εν λειτουργία και τον ένα σε προσωρινή αναστολή λειτουργίας του ΝΠΔΔ (δυναμικότητας 50 νηπίων ο καθένας), που συγχωνεύτηκαν στο ΝΠΔΔ Δήμου Προσοτσάνης (ΦΕΚ σύστασης 1241/Β' / 14-6-2011) για να ξεκινήσουν οι προβλεπόμενες από το νόμο ενέργειες αδειοδότησης.

Β. Να ανατεθεί στον Δικηγόρο κ. Τσελεμπή Αθανάσιο η τακτοποίηση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των Παιδικών Σταθμών του ΝΠΔΔ και η ολοκλήρωση της μεταβίβασης των ακινήτων τους στα περιουσιακά στοιχεία του Δήμου Προσοτσάνης σύμφωνα με τις υποδείξεις του Ορκωτού λογιστή.

Την ενέργεια που πρέπει να γίνει την αναθέτει στην κ. Πρόεδρο του ΔΣ.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αριθ. 39/2017

Αφού συντάχτηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται

Η Πρόεδρος

Η Ειδική Γραμματέας

Τα Μέλη

Τσαούση Ελένη

Τσιτσοπούλου Βασιλική