

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 7^{ης} /2023 τακτικής συνεδρίασης του συμβουλίου
της Κοινότητας Προσοτσάνης του Νομού Δράμας

Στο Δημοτικό Κατάστημα Προσοτσάνης στις 10-10-2022 ημέρα Τρίτη και ώρα 15.30 μμ, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το συμβούλιο της Κοινότητας Προσοτσάνης του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθ.πρωτ: 21932/6-10-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 & 89 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 89 και 90 του Ν.4555/2019 αντίστοιχα, η οποία επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε νόμιμα.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία επί συνόλου επτά (7) μελών παραβρέθηκαν επτά(5)

Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου κ.Μπούρα Ιωάννα

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)Κυρίου Κυριάκος (Πρόεδρος)
- 2)Παπάζογλου Καλλιόπη
- 3)Τσακάλης Αριστείδης
- 4) Τσιρτσιμάλης Κων/νος
- 5) Σαββίδης Λάζαρος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1)Καφαδάρης Πέτρος
- 2)Χαϊτίδου Πηνελόπη

Αριθ.Απόφ. 28/2023

ΘΕΜΑ: Μίσθωση αγρών για γεωργική εκμετάλλευση μονοετούς καλλιέργειας στην Προσοτσάνη.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης προσκόμισε την αριθ.πρωτ. 20533/15-9-2023 εισήγηση του Αναπλ.Προϊσταμένου του Τμήματος Εσόδων, στη οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

“Σας γνωρίζουμε ότι οι κάτωθι αναφερόμενοι αγροί στο Αγρόκτημα Προσοτσάνης μπορούν να διατεθούν προς μίσθωση για γεωργική εκμετάλλευση (μονοετούς καλλιέργειας) . Συγκεκριμένα,

- 1) Αγρός αρ. 1748-1749Α Προσοτσάνης , έκτασης 4.205τμ, Δεν υπεγράφη συμφωνητικό
- 2) Αγρός αρ. 3269 Προσοτσάνης , έκτασης 5.005τμ, άγωνα
- 3) Αγρός αρ. 2782 Προσοτσάνης , έκτασης 1.376τμ, άγωνα
- 4) Αγρός αρ. 294 Προσοτσάνης , έκτασης 2.100τμ, άγωνα
- 5) Αγρός αρ. 7728 Προσοτσάνης , έκτασης 3.200τμ ,άγωνα
- 6) Αγρός αρ. 6673 Προσοτσάνης , έκτασης 2.833τμ , άγωνα

Κατόπιν αυτού , η Υπηρεσία μας , ζητά από το Συμβούλιο σας την άποψη του, δηλαδή εάν επιθυμεί την μίσθωση των παραπάνω αναφερομένων αγρών του αγροκτήματος Προσοτσάνης, για γεωργική εκμετάλλευση (μονοετούς καλλιέργειας).

Παρακαλούμε για την δική σας απόφαση.΄΄

Το άρθρο 83 παρ. 2 εδαφ. β΄ του Ν. 3852/2010 ορίζει ότι το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του Δήμου σχετικά με την αξιοποίηση των ακινήτων του Δήμου που βρίσκονται στην περιοχή της δημοτικής κοινότητας.

Σύμφωνα με το άρθ.192 του Ν. 3463/2006 και το Π.Δ.270/81 ο Δήμος εκμισθώνει με δημοπρασία τα αγροτεμάχια που έχει στην κατοχή του και εισπράττει ανάλογο μίσθωμα

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος και το υπόλοιπο σώμα συμφωνήσαν στην μίσθωση και δημοπρασία των αναφερόμενων αγροκτημάτων.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και έλαβε υπόψη

- το Π.Δ.270/81
- του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 55 του Ν.4277/14
- του Ν. 4555/18 (Κλεισθένης)
- του άρθρου 83 παρ. 2 εδαφ. β΄ του Ν. 3852/2010

Μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α)Προτείνει την μίσθωση των παρακάτω δημοτικών αγροτεμαχίων :

- 1) Αγρός αρ. 1748-1749Α Προσοτσάνης , έκτασης 4.205τμ.**
- 2) Αγρός αρ. 3269 Προσοτσάνης , έκτασης 5.005τμ.**
- 3) Αγρός αρ. 2782 Προσοτσάνης , έκτασης 1.376τμ .**
- 4) Αγρός αρ. 294 Προσοτσάνης , έκτασης 2.100τμ.**
- 5) Αγρός αρ. 7728 Προσοτσάνης , έκτασης 3.200τμ .**
- 6) Αγρός αρ. 6673 Προσοτσάνης , έκτασης 2.833τμ**

τα οποία βρίσκονται στο αγρόκτημα της δημοτικής κοινότητας Προσοτσάνης.

Η εκμίσθωση θα γίνει με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία όπως ο νόμος ορίζει.

Β.-Παραπέμπει την απόφαση αυτή στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη σχετικής απόφασης ενώ οι όροι της δημοπράτησης θα καθοριστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 28/2023

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας**

ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

