

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 2^{ης} /2018 τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου
της **Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης του Νομού Δράμας**

Στο Δημοτικό Κατάστημα Προσοτσάνης στις 22-1-2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 15.00 μμ, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθ.πρωτ: 1/18-1-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 & 89 του Ν.3852/2010 η οποία επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε νόμιμα.

Διαπιστώθηκε απαρτία αφού σε σύνολο πέντε (5) μελών παραβρέθηκαν οι παρακάτω παρόντες:

Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου κ.Ναλμπάντη Ελένη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)Κυρίου Κυριάκος
- 2)Κούσιογλου Θεοδοσία
- 3)Τσιρτσιμάλης Κωνσταντίνος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1)Τζωρτζίου Αναστάσιο
 - 2)Χαϊτίδου Πηνελόπη
- οι οποίοι δεν ήλθαν αν κλήθηκαν νόμιμα

Αριθ.Απόφ. 6/2018

**ΘΕΜΑ: Εκποίηση του αριθ.1915 δημοτικού οικοπέδου του ΟΤ.144 έκτασης 289 τμ
συνοικισμού της ΔΚ Προσοτσάνης**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι ο κ.Καραστεργίου Κων/νος έχει καταθέσει την αριθ.8775/10-7-2017 αίτησή του για εκποίηση του αριθ.1915 οικοπέδου στο ΟΤ.144 έκτασης 289 τμ του συνοικισμού Προσοτσάνης. Η κατοχή του οικοπέδου αυτού επήλθε στο Δήμο ύστερα από ανταλλαγή με τον κ. Γούργουλα Χριστόδουλο (αριθ.συμβολαίου 4394/23-11-1979).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος είπε ότι στο **άρθρο 186 παρ. 1 του Ν.3463/2006 ορίζεται ότι «Η εκποίηση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων επιτρέπεται μόνο για ωφέλεια του Δήμου ή της Κοινότητας με ειδικά αιτιολογημένα απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του.**

Στην παρ.2 του ανωτέρω Νόμου αναφέρεται ότι «Ο Δήμος ή η κοινότητα διαθέτουν το προϊόν της εκποίησης αποκλειστικά και **μόνο για την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο έγινε η εκποίηση.....**» ενώ η εκποίηση γίνεται με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία και μπορεί να λάβει μέρος οποιοσδήποτε δημότης

Επειδή το ζητούμενο οικόπεδο είναι δίπλα στο σπίτι του κ. Καραστεργίου, ο ίδιος μίσθωνε το οικόπεδο αυτό, ύστερα από δημοπρασία, με σκοπό να το περιποιείται και ν' απομακρύνει σκουπίδια και απορρίμματα τα οποία πετούσαν στο χώρο και ήταν εστίες μόλυνσης όχι μόνο για τα παιδιά αλλά

και τους ενήλικες. Με την εκποίηση του αιτουμένου οικοπέδου θα προκύψει οικονομικό όφελος για το Δήμο ενώ το ποσό που θα προκύψει θα διατεθεί για την εκτέλεση έργου ύδρευσης στην περιοχή.

Υστερα ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη ν' αποφασίσουν σχετικά.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και είδε τις διατάξεις

- του άρθρου 186 του ΔΚΚ(Ν.3463/2006)
- του ΠΔ 270/81 και
- του άρθρου 83 παρ.2 του Ν.3852/2010

Μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.-Προτείνει την εκποίηση του αριθ.1915 οικοπέδου στο ΟΤ.144 έκτασης 289 τμ συνοικισμού της Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης , όπως ο νόμος ορίζει.

Β.-Παραπέμπει την απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη σχετικής απόφασης

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 6/2018

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος της ΔΚ

ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ