

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΔΡΑΜΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 10^{ης} /2014 τακτικής συνεδρίασης
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης

Στο Δημοτικό Κατάστημα Προσοτσάνης στις 21-10-2014 ημέρα Τρίτη και ώρα 17.00 μμ, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Προσοτσάνης του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθ.πρωτ: 34/17-10-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88 & 89 του Ν.3852/2010 η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο πέντε (5) μελών παραβρέθηκαν οι παρακάτω παρόντες :

Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου κ. Ναλμπάντη Ελένη

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)Κυρίου Κυριάκος
- 2)Κούσιογλου Θεοδοσία
- 3)Τσιρτσιμάλης Κωνσταντίνος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1)Αθανασιάδου Μαρία
- 2) Τζωρτζίου Ανέστης

οι οποίοι δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Αριθ.Απόφ. 30 /2014

ΘΕΜΑ: Πρόταση για εκποίηση δημοτικής έκτασης 1.122 τμ από το αριθ. 10873δ' χερσολίβαδο της ΔΚ Προσοτσάνης.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αναφέρει ότι: με την αριθ. πρωτ: 17492/23-9-2014 αίτησή του ο κ. Δουλγέρης Θεόδωρος του Ηλία, ζητά την εκποίηση έκτασης 1122 τμ από το αριθ.10873δ' χερσολίβαδο αγροκτήματος Προσοτσάνης με σκοπό να επεκτείνει την επιχείρησή του.

Η κυριότητα, νομή και κατοχή της ανωτέρω έκτασης παραχωρήθηκε στο Δήμο μας με την αριθ.33198/Π.Ε/77 απόφαση του Νομάρχη Δράμας.

Υπενθυμίζουμε ότι ο κ. Δουλγέρης είχε καταθέσει, πριν από ένα χρόνο, την αριθ. πρωτ: 22879/4-11-2013 αίτησή του με την οποία ζητούσε την εκποίηση έκτασης 1530 τμ από το ίδιο αγροτεμάχιο και η οποία δεν ολοκληρώθηκε

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος διευκρίνισε ότι η εκποίηση της συγκεκριμένης έκτασης θα γίνει με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία σύμφωνα με όσα ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 186 παρ.1 του Ν.3463/2006 και μπορεί να λάβει μέρος οποιοσδήποτε δημότης επιθυμεί να εγκαταστήσει επιχείρηση

Επιπλέον αναφέρεται ότι η συγκεκριμένη έκταση δεν έχει κοινόχρηστο χαρακτήρα, δεν μπορεί να αξιοποιηθεί με οποιονδήποτε τρόπο είτε καλλιεργητικά είτε οικοδομικά, και δεν

έχει την παραμικρή χρησιμότητα για τους κατοίκους ως μελλοντικός κοινόχρηστος χώρος ή ως χώρος αναψυχής

Η ωφέλεια του Δήμου από την ανωτέρω εκποίηση θα είναι σημαντική γιατί αφ' ενός η επιχείρηση η οποία θα στηθεί ή επεκταθεί, θα προσλάβει προσωπικό συμβάλλοντας στη μείωση της ανεργίας και αφ' ετέρου ο Δήμος θα έχει έσοδο το οποίο θα χρησιμοποιήσει για την κατασκευή έργου ύδρευσης

Υστερα ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη ν' αποφασίσουν σχετικά.

Τα μέλη αφού άκουσαν την εισήγηση του Προέδρου και είδαν τις διατάξεις

- του άρθρου 186 του ΔΚΚ(Ν.3463/2006),
- τις σχετικές του ΠΔ 270/81 και
- του άρθρου 83 παρ.2 του Ν.3852/2010

Και μετά από διαλογική συζήτηση των μελών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Προτείνει την εκποίηση δημοτικής έκτασης 1.122 τμ από το αριθ.10873δ χερσολίβαδο αγροκτήματος ΔΚ Προσοτσάνης, (όπως αυτό σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα) του οποίου η κυριότητα νομή και κατοχή παραχωρήθηκε στο Δήμο μας με την αριθ.33198/ΠΕ/77 απόφαση του Νομάρχη Δράμας,

Η εκποίηση να γίνει με αποκλειστικό σκοπό την δημιουργία-εγκατάσταση επιχείρησης γιατί η ωφέλεια του Δήμου από την ανωτέρω εκποίηση θα είναι σημαντική, διότι αφ'ενός θα προσληφθεί προσωπικό στην επιχείρηση, συμβάλλοντας έτσι στη μείωση της ανεργίας και αφ' ετέρου ο Δήμος θα έχει έσοδο το οποίο θα χρησιμοποιήσει αποκλειστικά για την κατασκευή έργου ύδρευσης

Παραπέμπει την απόφαση αυτή στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής για τη λήψη σχετικής απόφασης

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 30/2014

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη

**Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της ΔΚ**

ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ