



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.05.13
13:05:13 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9Λ4ΥΩΞΖ-Η4Σ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 90/2025
ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ (ΕΚ ΠΑΡΑΔΡΟΜΗΣ ΣΤΟ
ΑΠΟΦΑΣΙΣΤΙΚΟ ΜΕΡΟΣ)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 12^{ης}/2025 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **07^η Μαΐου** του έτους **2025** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:30μ.μ.** συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **6106/02-05-2025** πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν.5056/2023 και του άρθρου 69 του Ν.3852/2010 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **25** μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος)	1	ΜΟΣΚΟΦΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
2	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	2	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
3	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	3	ΤΣΙΡΚΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
4	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
5	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		
6	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΜΑΣ		
7	ΟΥΡΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ		
8	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
9	ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ		
10	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		ΑΠΟΝΤΕΣ
11	ΤΣΙΓΚΑΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	1	ΜΠΑΤΣΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ)
12	ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	2	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
13	ΑΥΓΟΥΣΤΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	3	ΣΠΥΡΙΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
14	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	4	ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
15	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	5	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
16	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	6	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
17	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ	7	ΣΑΒΒΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
18	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ Δ.Σ.)	8	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
19	ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ Δ.Σ.)	9	ΖΑΜΠΑΣ ΗΛΙΑΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
20	ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ Δ.Σ.)	10	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
21	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ Δ.Σ.)	11	ΝΙΤΣΙΟΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	12	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
1	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	13	ΒΑΪΤΣΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
2	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	14	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
3	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ Δ.Σ.)	15	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
4	ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ)		

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η τακτική υπάλληλος κα Αικατερίνη Ζιαμπάρη, γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Πριν την ψήφιση του 9^{ου} θέματος αποχώρησαν οι κ.κ. Τσαουσίδης Ιωάννης, Παπαδόπουλος Αλέξανδρος, Σαρίδης Άλκης, Ηλιάδης Μιχαήλ, Παπάζογλου Καλλιόπη, Ζαχαριάδης Νικόλαος και Χατζησαββίδης Δημήτριος.

Αριθμός Απόφασης: 90/2025

ΘΕΜΑ: Ανάκληση της αριθ. 62/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Περί μίσθωσης Δημοτικού Ακινήτου στην Κοινότητα Προσοτσάνης».

Ο Πρόεδρος αφού ανέγνωσε το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την με αριθ. πρωτ. 6052/02-05-2025 πρόταση θέματος για την 15^η/2025 τακτική συνεδρίαση Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης του Επικεφαλής της Παράταξης «ΔΗΜΟΣ ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ – ΠΡΩΤΑ

Ο ΠΟΛΙΤΗΣ», στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Πρόταση θέματος για την 15^η/2025 τακτική συνεδρίαση Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Κύριε Πρόεδρε,

Προτείνουμε και σας παρακαλούμε να συμπεριληφθεί το παρακάτω θέμα προς συζήτηση και ψηφοφορία στην επόμενη ημερήσια διάταξη του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

ΘΕΜΑ: «Ανάκληση του 4^{ου} θέματος από την 01/04/2025 απόφασης του 8^{ου} Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Προσοτσάνης : «περί μίσθωσης δημοτικού ακινήτου στην Κοινότητα Προσοτσάνης».

Να οριοθετηθεί η βόρεια μετώπη της Προσοτσάνης με (από ωδικό κόμβο Κάτω Νευροκοπίου – Μικρόπολης ως διασταύρωση Προσοτσάνης – Πετρούσας) περιοχή – ζώνη τουριστικού και οικιστικού ενδιαφέροντος, στα πλαίσια της βιώσιμης ανάπτυξης.»

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον κ. Τσαουσίδη να αναλύσει την πρότασή του και ανέφερε τα εξής: *«Η πρόταση που κατεβάζουμε σαν παράταξη είναι να γίνει η ανάκληση του θέματος και να οριοθετηθεί η βόρεια μετώπη της Προσοτσάνης από τον οδικό κόμβο κάτω Νευροκοπίου - Μικρόπολης ως η διασταύρωση Προσοτσάνης - Πετρούσας ως περιοχή ζώνη τουριστικού και οικιστικού ενδιαφέροντος στα πλαίσια της βιώσιμης ανάπτυξης. Πιστεύουμε, για αυτό καταθέσαμε και ως αντιπολίτευση αυτή την πρόταση και αν δείτε υπογράφουμε όλοι και οι ανεξάρτητοι, ότι θα πρέπει αυτή η περιοχή για να ηρεμήσει λίγο ο κόσμος, να καταθέσετε και εσείς πρόταση στην Επιτροπή, στα παιδιά που κάνουνε τη μελέτη (Τ.Π.Σ.), αυτή η ζώνη εκεί να προστατευθεί ιδιαιτέρως.»*

Στη συνέχεια ο κ. Ηλιάδης ανέφερε: *«Το θέμα είναι ένα, δεν είναι δυο χώρια. Αν θέλετε να ψηφίσουμε δυο χώρια, δεν θα το κάνουμε αυτό. Θα αποσυρθεί το θέμα από τον κ. Τσαουσίδη και θα το βάλουμε ωςάν ενιαίο θέμα.»*

Ο Δήμαρχος απάντησε: *«Εμείς είμαστε κάθετοι. Συμφωνήσαμε ότι υπήρχε ένα αίτημα, παρότι πήραμε απόφαση, είπαμε ότι δεν θα συνεχίσει η διαδικασία για όρους δημοπράτησης. Η εισήγηση του Επικεφαλής της Αντιπολίτευσης λέει να ανακληθεί η απόφαση, για να μην υπάρχει. Συμφωνούμε να αποσύρουμε το θέμα, ως μη εγένετο. Να γίνει το Τοπικό Πολεοδομικό Σχέδιο. Ασχολείται μια ομάδα εργασίας και θα είναι άκομψο να αρχίσει το Δημοτικό Συμβούλιο σε κάθε χωριό να λέει ο καθένας την πρότασή του. Πρέπει να έχουμε μεταξύ μας εμπιστοσύνη. Ας ολοκληρωθεί το Τοπικό Πολεοδομικό Σχέδιο και θα το συζητήσουμε στο Δημοτικό Συμβούλιο. Όταν θα μας φέρουν τους χάρτες, θα μας προτείνουν. Ας μη κάνουμε πρόχειρα πράγματα γιατί θα τα έχουμε μπροστά μας. Να σεβαστούμε τους επιστήμονες, να δουλέψουν, να μας πουν την εργασία τους.»*

Πιθανόν η Επιτροπή να μας προτείνει πράγματα τα οποία εμείς δεν τα ξέρουμε. Συμφωνούμε για να μην υπάρχει στην κοινωνία αυτή η αναστάτωση που έχει γίνει, να πάρουμε πίσω το θέμα εκείνο και τελείωσε η υπόθεση. Άρα εγώ προτείνω, όπως ήρθε το θέμα, την ανάκληση της αριθ. 62/2025 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και σταματάμε εκεί.»

Στη συνέχεια ο κ. Τσαουσίδης ανέφερε: «Τότε αποσύρουμε το θέμα τελείως. Εγώ το καταθέτω, εγώ το αποσύρω. Ξεκαθάρισα ότι θέλω να κατέβει ενιαίο. Εσείς το δεύτερο μέρος το απορρίπτετε.»

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου πήρε το λόγο και είπε: «Υπάρχουν κάποιες διαδικασίες, υπάρχουν κάποιοι νόμοι. Όταν ένα θέμα έρχεται στο Δημοτικό Συμβούλιο και συζητιέται, πρέπει να ληφθεί μία απόφαση. Οποιαδήποτε απόφαση θα την πάρει το Σώμα, είτε να αποσυρθεί, είτε να ψηφιστεί. Δεν μπορώ εγώ αφού συζητήθηκε το θέμα, να το αποσύρω.»

Ο Δήμαρχος πρότεινε: «εγώ προτείνω να ψηφίσουμε το θέμα σαν ενιαίο και η παράταξη της πλειοψηφίας θα πει ΝΑΙ στην ανάκληση της απόφασης 62/2025 και ΟΧΙ στην οριοθέτηση της περιοχής.»

Ο κ. Ηλιάδης είπε ότι: «επειδή θεωρώ ότι μας εμπαίζετε, εγώ αποχωρώ.»

Ο κ. Ηλιάδης, η κ. Παπάζογλου, ο κ. Ζαχαριάδης και ο κ. Χατζησαββίδης αποχώρησαν πριν την ψήφιση του θέματος.

Στη συνέχεια ο κ. Τσαουσίδης ανέφερε: «Ζητάμε από το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποσύρει αυτή την παραχώρηση του χώρου αυτού και συγχρόνως αυτή η παραχώρηση να δοθεί για τουριστική ανάπτυξη.»

Ο Πρόεδρος συνοψίζοντας είπε: «Άρα λοιπόν εσείς ζητάτε επί της ουσίας, την ανάκληση της 62/2025 Απόφασης του ΔΣ και να οριοθετηθεί η βόρεια μετόπη Προσοτσάνης ως ζώνης τουριστικού και οικιστικού ενδιαφέροντος.»

Ακολούθησε ονομαστική ψηφοφορία με το εξής αποτέλεσμα: οι κ.κ. Σταυρίδης Μάρκος, Γρηγοριάδης Νικόλαος, Ηλιόπουλος Θωμάς, Κιλατζίδης Ελευθέριος, Βουγιουκλή Ελένη, Συμεωνίδης Αναστάσιος, Χατζηγεωργίου Γεώργιος, Ουρούμης Αθανάσιος, Θεοδωρίδης Στέφανος, Νούσης Νικόλαος, Αυγουστάτος Σπυρίδων και Τσίγκαλος Δημήτριος ψήφισαν ΝΑΙ στην ανάκληση της αριθ. 62/2025 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και ΟΧΙ στην οριοθέτηση της περιοχής έως ότου ολοκληρωθεί το Τοπικό Πολεοδομικό Σχέδιο. Οπότε 12 Δημοτικοί Σύμβουλοι ψήφισαν ομόφωνα.

Ο κ. Τσολακίδης Δημήτριος ψήφισε ΝΑΙ στην ανάκληση της αριθ. 62/2025 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και ΝΑΙ στην οριοθέτηση της περιοχής.

Τέλος ο κ. Τσαουσίδης πήρε το λόγο και ανέφερε: «Ζήτησα να ανακαλέσετε το θέμα που κατέβασα ως επικεφαλής της παράταξης, δεν το κάνατε, προχωρήσατε σε ψηφοφορία, όμως εμείς θα αποχωρήσουμε χωρίς να ψηφίσουμε ως ένδειξη διαμαρτυρίας και ότι με αυτό συνεπάγεται.»

Ο κ. Τσαουσίδης Ιωάννης και ο κ. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος αποχώρησαν πριν την ψήφιση του θέματος.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από έντονη διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

1. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν
2. το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
3. την με αριθ. πρωτ. 6052/02-05-2025 πρόταση θέματος του κ. Τσαουσίδα Ιωάννη
4. την αριθ. 62/2025 απόφαση του Δ.Σ. Προσοτσάνης

Αποφάσισε την διάσπαση του θέματος σε Α) και Β) και

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Την ανάκληση της αριθ. 62/2025 προηγούμενης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Περί μίσθωσης Δημοτικού Ακινήτου στην Κοινότητα Προσοτσάνης», με απόλυτη πλειοψηφία (13 θετικές ψήφους).

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Β) Τη μη οριοθέτηση της βόρειας μετώπης της Προσοτσάνης από τον οδικό κόμβο Κάτω Νευροκοπίου - Μικρόπολης ως την διασταύρωση Προσοτσάνης - Πετρούσας ως περιοχή - ζώνη τουριστικού και οικιστικού ενδιαφέροντος στα πλαίσια της βιώσιμης ανάπτυξης.

Μειοψηφούντος του Δημοτικού Συμβούλου κ. Τσολακίδη Δημήτριου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 90/2025

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ