



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 2^{ης}/2024 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **30^η Ιανουαρίου** του έτους **2024** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:00** συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, υπό την προεδρία του κ. Σταυρίδη Μάρκο, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **1657/26-01-2024** πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν.5056/2023 και του άρθρου 69 του Ν.3852/2010 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **25** μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος)	1	ΖΑΜΠΑΣ ΗΛΙΑΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
2	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	2	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
3	ΑΥΓΟΥΣΤΑΤΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	3	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
4	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	4	ΝΙΤΣΙΟΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
5	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	5	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
6	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	6	ΤΣΙΡΚΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
7	ΟΥΡΟΥΜΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	7	ΜΟΣΚΟΦΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
8	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	8	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
9	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	9	ΒΑΪΤΣΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
10	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ	10	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
11	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΘΩΜΑΣ		
12	ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
13	ΤΣΙΓΚΑΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	1	ΜΠΑΤΣΙΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ)
14	ΤΣΟΛΑΚΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	2	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
15	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	3	ΣΠΥΡΙΔΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
16	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	4	ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
17	ΖΑΧΑΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	5	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
18	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	6	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
19	ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ	7	ΣΑΒΒΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
20	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	8	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
21	ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ		
22	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
23	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ		
	ΑΠΟΝΤΕΣ		
1	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
2	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ		

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε η τακτική υπάλληλος κα Αικατερίνη Ζιαμπάρη, γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΘΕΜΑ: Περί μίσθωσης Δημοτικού Ακινήτου – Δημοτικό Καφενείο Αργυρούπολης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 11^ο θέμα έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την αριθ. πρωτ. 673/12-01-2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Περί μίσθωσης Δημοτικού Ακινήτου – Δημοτικό Καφενείο Αργυρούπολης

Με την αρ. αποφ. 1/2024 (αρ.πρ. αρ. 357/8-1-2024) το Τ/Σ Αργυρούπολης, ζητά την έναρξη διαδικασίας, για την εκ νέου μίσθωση του «Δημοτικού Καφενείου Αργυρούπολης».

Το συγκεκριμένο ακίνητο, είχε μέσω δημοπρασίας μισθωθεί στον κ. Τουριασβίλι Γκίβι με την αρ. 2541/26-02-2020 σύμβαση, η οποία λύθηκε κατόπιν αίτησης του (λόγω συνταξιοδότησης) με την αρ. 263/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Κατόπιν αυτού, αποστέλλουμε προς το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης την απόφαση Κοινότητας Αργυρούπολης 1/2024, προκειμένου να ληφθεί απόφαση από το Δ.Σ. περί της εκ νέου μίσθωσης (ή μη) του δημοτικού ακινήτου.

Παρακαλούμε για την λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο.»

Κατόπιν των ανωτέρω, προτείνεται η μίσθωση του Δημοτικού Ακινήτου – Δημοτικό Καφενείο Αργυρούπολης με τη διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τη διενέργεια (ή μη) της δημοπρασίας για την μίσθωση του αναφερόμενου Δημοτικού ακινήτου.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

1. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
3. το άρθρο 74 και 74^Α του Ν. 3852/2010
4. την αριθ. 1/2024 απόφαση της Κοινότητας Αργυρούπολης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τη μίσθωση του Δημοτικού Ακινήτου – Δημοτικού Καφενείου Αργυρούπολης, με πλειοδοτική δημοπρασία όπως ο νόμος ορίζει, για χρήση Κ.Υ.Ε. (Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος).

Β) Οι όροι της δημοπράτησης θα καθοριστούν από την Δημοτική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 13/2024

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Αθανασιάδης Θεόδωρος