



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 16/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 1^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **29 Ιανουαρίου** του έτους **2018** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19:00** έχει συνέλθει σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την αριθμ. **856/25-01-2018** πρόσκληση του κ. Προέδρου, η οποία έχει δημοσιευθεί στο Δημοτικό Κατάστημα και έχει επιδοθεί σε καθένα Σύμβουλο και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010(ΦΕΚ Α'87) και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006).

Στην συνεδρίαση ήταν παρόντες ο Δήμαρχος κ. Λύσσελης Άγγελος και η υπάλληλος του Δήμου κ. Μαναρίδου Αλεξάνδρα που ορίστηκε ειδικός Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ Τ.Σ. ΚΑΙ ΕΚΠΡ.Τ.Κ.
1	ΤΣΕΛΕΓΚΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)	1	ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
2	ΓΑΡΑΜΠΕΡΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	2	ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
3	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ (ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)	3	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ(ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
4	ΚΑΠΑΝΤΖΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	4	ΜΠΟΥΤΙΟΣ ΜΑΡΚΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
5	ΜΑΡΤΖΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	5	ΤΑΣΚΑΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
6	ΜΕΣΟΝΥΧΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	6	ΤΣΟΜΠΑΝΟΓΛΟΥ ΑΣΗΜΕΝΙΑ (ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ)
7	ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΚΩ/ΝΟΣ	7	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
8	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	8	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
9	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ(ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)	9	ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
10	ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΓΕΩΡΓΙΟΣ(αποχώρησε πριν τη συζήτηση 5^{ου} θέματος)	10	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
11	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ (ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ)	11	ΤΣΑΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
12	ΤΣΑΚΜΑΚΙΔΗΣ ΚΟΣΜΑΣ		
13	ΤΣΑΟΥΣΗ ΕΛΕΝΗ		
14	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
15	ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ		
16	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ		
17	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ		
18	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.)		
19	ΣΤΕΡΓΙΟΥ ΟΔΥΣΣΕΑΣ		
20	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ		
21	ΦΑΤΡΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (αποχώρησε πριν τη συζήτηση 5^{ου} θέματος)		
	ΑΠΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
1	ΒΟΣΚΟΥ -ΒΛΑΧΟΥ ΙΟΡΔΑΝΑ	1	ΜΟΥΡΑΤΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
2	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΝΝΗΣ	2	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΝΝΗΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
3	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	3	ΜΠΙΑΖΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
4	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗΣ ΗΛΙΑΣ	4	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
5	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	5	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
6	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ)	6	ΚΑΠΑΓΕΡΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
		7	ΓΕΦΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 16/2018

ΘΕΜΑ : «Έγκριση Μίσθωσης ιδιωτικών ακινήτων που θα χρησιμοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης οχημάτων».

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 16^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση της Διευθύντριας Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Χαρίκλειας Στεφανίδου η οποία έχει ως εξής :

«ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης μίσθωσης δύο (2) ακινήτων στην έδρα του Δήμου Προσοτσάνης για χρήση τους ως χώροι στάθμευσης οχημάτων.

Σχετ.: α)ΠΔ 270/81

β)Ν.3852/2010 αρθ.65

γ) Τα με αριθμό 3027/14-2-2014 και 3026/14-2-2014 συμφωνητικά

Λαμβάνοντας υπόψη την ανωτέρω σχετική νομοθεσία και την ημερομηνία λήξης των ανωτέρω σχετικών (γ) συμφωνητικών παρακαλούμε το Σώμα να λάβει απόφαση σχετικά με την ανάγκη μίσθωσης δύο ακινήτων στην έδρα του Δήμου για χρήση αυτών ως χώροι στάθμευσης οχημάτων».

Στην συνέχεια τέθηκαν υπόψη των μελών του σώματος οι παρακάτω νομικές διατάξεις :

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81: «Αι δημοπρασία δια την εκποίηση ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελουμένης, των μέν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητος, ως Προέδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων.»

Με την παρ 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 ορίζεται ότι: «1.Η δημοπρασία εκποίησης ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγουμένην καταμέτρησην και εκτίμησιν του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζομένης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού»

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά ,

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο ,έλαβε υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας καθώς και τις παρακάτω διατάξεις:

- ο το Π.Δ. 270/81 ,
 - ο τα άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
 - ο την παραπάνω εισήγηση
 - ο την ανάγκη για μίσθωση των ακινήτων
- και έπειτα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Α. Τη μίσθωση δυο (2) ακινήτων (ακάλυπτων οικοπέδων) τα οποία θα χρησιμοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης οχημάτων για την επίλυση του έντονου προβλήματος έλλειψης χώρων στάθμευσης στο κέντρο της πόλης της Προσοτσάνης.

Β. Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Γ. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από τριμελή επιτροπή η οποία έχει οριστεί με την υπ' αριθμ. 271/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Δ. Η εκτίμηση των ακινήτων θα γίνει από την επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 η οποία επίσης έχει οριστεί με την υπ' αριθμ. 271/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 16/2018

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
-------------------------------------	----------------------	-----------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Άγγελος Λύσσελης