



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 19^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **08^η Αυγούστου** του έτους **2022** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19:30** μ.μ. συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **11667/04-08-2022** πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Τα πρακτικά της παρούσας Συνεδρίασης τήρησε η τακτική υπάλληλος κα Ζιαμπάρη Αικατερίνη, που ορίστηκε ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα τα **19** κατωτέρω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος ΔΣ)	1	ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
2	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	2	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ
3	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
4	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
5	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
6	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		
7	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		
8	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
9	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
10	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	1	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ(ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
			ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
11	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	2	(ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
12	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	3	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
13	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	4	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
14	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	5	ΜΥΣΤΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
15	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	6	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
16	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	7	ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
17	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	8	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
18	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	9	ΚΑΝΕΤΟΥΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής		
19	Ελάσσονος Αντιπολίτευσης - Γραμματέας Δ.Σ.)	10	ΑΒΡΑΑΜ ΔΑΥΙΔ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	11	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
1	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	12	ΠΑΧΑΤΟΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
2	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ	13	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
3	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	14	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής		
4	Μείζονος Αντιπολίτευσης)	15	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
5	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	16	ΣΤΡΑΝΤΖΑΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
6	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		
7	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Ανεξάρτητος)		
8	ΨΩΜΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (Ανεξάρτητος)		

Αριθμός Απόφασης: 96/2022

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της αριθ. 128/2021 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Απευθείας ανάθεση μίσθωσης ιδιωτικών ακινήτων στην έδρα του Δήμου Προσοτσάνης λόγω άγονου αποτελέσματος της αρχικής και της επαναληπτικής εκδήλωσης ενδιαφέροντος».

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη την εισήγηση του Γραφείου Προμηθειών η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 128/2021 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΜΕ ΘΕΜΑ «ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΔΡΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ ΛΟΓΩ ΑΓΟΝΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ».

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λάβει υπ' όψιν του,

- Την υπ' αριθμ. 128/2021 του δημοτικού συμβουλίου με την οποία τα μέλη του Δ.Σ. ενέκριναν την απευθείας μίσθωση για έξι έτη των παρακάτω ιδιωτικών ακινήτων :

«Α) Το αριθ.955 οικοπέδο το οποίο βρίσκεται στο 68 Ο.Τ. της έδρας του Δήμου και έχει έκταση 810τ.μ ιδιοκτησίας του κ. Βλαχογιάννη Δημοσθένη το οποίο θα εκμισθωθεί έναντι το ποσού των 1.215,00€ (810τ.μ Χ1,50€/τ.μ).

Β) Το αριθ.1550β οικοπέδο το οποίο βρίσκεται στο 116 Ο.Τ. της έδρας του Δήμου. Το εμβαδόν του σύμφωνα με το κατατιθέμενο συμβόλαιο είναι 100τ.μ. ιδιοκτησίας του κ. Σανοζίδη Κων/νου το οποίο θα εκμισθωθεί έναντι το ποσού των 150,00€ (100τ.μ Χ1,50€/τ.μ).

Γ) Το αριθμ. 1641 οικοπέδο το οποίο βρίσκεται στο 120 Ο.Τ. της έδρας του Δήμου έχει έκταση 336,46τ.μ. και είναι ιδιοκτησίας του κ. Αβραάμ Βασιλείου κατά 50% και της κ. Δερβίσογλου Βιολέτας κατά 50% το οποίο θα εκμισθωθεί έναντι του ποσού των 504,69€ (336,46Χ1,50€)».

- Το γεγονός ότι ο ιδιοκτήτης κ. Αβραάμ Βασίλειος του αριθμ. 1641 οικοπέδου (ποσοστό 50%) που βρίσκεται στο 120 Ο.Τ. της έδρας του Δήμου (περιπτ. Γ στην εν λόγω απόφαση) **απεθίωσε στις 14.01.2022 σύμφωνα με την κατατεθειμένη ληξιαρχική Πράξη Θανάτου** .
- Το γεγονός ότι η σύζυγος του θανόντα, κ. Σαλωνίδου Σουμέλα κατέθεσε στις 12.07.2022 στο Δήμο την Διαθήκη με την οποία αποδεικνύεται η πλήρη κυριότητα του ποσοστού του οικοπέδου προς μίσθωση από την ίδια.

Καλείται το Δ.Σ. να αποφασίσει για την τροποποίηση της περίπτ Γ της υπ' αριθμ. 128/2021 απόφασης του Δ.Σ.ως εξής :

Εγκρίνεται η απευθείας μίσθωση για έξι (6) έτη, λόγω άγονου αποτελέσματος της αρχικής και την επαναληπτικής δημοπρασίας του παρακάτω ιδιωτικού ακινήτου :

Του αριθμ. 1641 οικοπέδου το οποίο βρίσκεται στο 120 Ο.Τ. της έδρας του Δήμου έχει έκταση 336,46τ.μ. και είναι ιδιοκτησίας της κ. Σαλωνίδου Σουμέλα κατά 50% και της κ. Δερβίσογλου Βιολέτας κατά 50% το οποίο θα εκμισθωθεί έναντι του ποσού των 504,69€ (336,46Χ1,50€)».

Κατά τα λοιπά θα ισχύουν τα αναφερόμενα στην 128/2021 ΑΔΣ. »

Το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
- το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
- την παραπάνω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τροποποιεί την περίπτωση Γ) της αριθ. 128/2021 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου ως εξής:
Εγκρίνει την απευθείας μίσθωση για έξι (6) έτη, λόγω άγονου αποτελέσματος της αρχικής και της επαναληπτικής δημοπρασίας του παρακάτω ιδιωτικού ακινήτου:

Το αριθ. 1641 οικόπεδο το οποίο βρίσκεται στο 120 Ο.Τ. της έδρας του Δήμου έχει έκταση 336,46τ.μ. και είναι ιδιοκτησίας της κ. Σαλωνίδου Σουμέλας κατά 50% και της κ. Δερβίσογλου Βιολέτας κατά 50% το οποίο θα εκμισθωθεί έναντι του ποσού των 504,69€ (336,46Χ1,50€).

Κατά τα λοιπά θα ισχύουν τα αναφερόμενα στην 128/2021 Α.Δ.Σ.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 96/2022

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού
Συμβουλίου

Ο Ειδικός γραμματέας

Τα Μέλη :

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ