



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 12^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης (με τηλεδιάσκεψη) του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης. Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **12^η Απριλίου** του έτους **2022** ημέρα **Τρίτη** με ώρα **έναρξης 19.00** και λήξης **20.30** έλαβε χώρα η ΤΑΚΤΙΚΗ Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Προσοτσάνης με τηλεδιάσκεψη μέσω «e:Presence.gov.gr» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 4830/2021 (Α' 169), με το οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4682/2020 (Α' 76), την τελευταία εγκύκλιο με αρ.643/Α.Π.69472/24-9-2021 του ΥΠΕΣ, τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 3353/08-04-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία απεστάλη με e-mail και δημοσιεύθηκε νόμιμα. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων, συμμετείχαν 20 Σύμβουλοι

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Δ.Σ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος ΔΣ)	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)
2	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
3	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
4	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
5	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης - Γραμματέας Δ.Σ.)
7	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	ΨΩΜΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (Ανεξάρτητος)
8	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ	
9	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	
10	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	
11	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
12	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
13	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ	
14	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
15	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	
16	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
17	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	
18	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
19	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
20	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Ανεξάρτητος)	

Στη Συνεδρίαση παρέστη και ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος.

Παρούσα ήταν και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ζιαμπάρη Αικατερίνη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αριθμός Απόφασης: 56/2022

Θέμα: Έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων της επιχείρησης (κατασκευή δύο (2) αγροτικών αποθηκών κατακόρυφου τύπου SILOS) ιδιοκτησίας ΜΑΡΑΣ ΙΚΕ, στα αριθ. 1000+1001+1002+1003+1004 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Κοκκινογείων.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την αριθ. 13/2022 απόφαση της ΕΠΖ του Δήμου Προσοτσάνης η οποία αναφέρει τα εξής:

«Ο Πρόεδρος με την δια περιφοράς πρόσκληση συνόδευε και την εισήγηση του 1ου θέματος, της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία αναφέρει τα εξής:

«« Έχοντας υπόψη:

α) Νομικό πλαίσιο:

1. Την υπ' αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία το αρμόδιο όργανο για την χορήγηση εισόδου – εξόδου οχημάτων, που αναφέρεται στο Π.Δ. 118/06, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο.

2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ87/Α/7.6.2010) και ειδικότερα, το αρθ. 73 παρ. 1β του Ν.3852/2010 όπως ισχύει, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των αρθ. 79 και αρθ. 82 του Ν. 3463/2006 όπως ισχύει

3. Το Β.Δ. 465/1970 "Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεων και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κείμενων εκτός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κώμων ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ.118/2006.

4. Την αριθ. πρωτ. ΔΜΕΟ/ο/2879/18-4-2007 ερμηνευτική εγκύκλιο 11 του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. και ειδικότερα: α. την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία «...και η έγκριση των συνδέσεων των λοιπών εγκαταστάσεων να γίνεται από την ίδια (αρμόδια για τη συντήρηση της οδού) υπηρεσία.» και β. την παρ. 8 σύμφωνα με την οποία «... αφορά εγκαταστάσεις εκείνες που είχαν πάρει απαλλαγή επειδή δεν είχαν υπό το προϊσχύον καθεστώς ανάγκη χορήγησης έγκρισης Κ.Σ., πλέον όμως εντάσσονται στην Κατηγορία Β υπό το π.δ. 118/06. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν να ζητήσουν τη χορήγηση άδειας εισόδου-εξόδου» και «... για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων, ανεξαρτήτως κατηγορίας (Α' ή Β') που ιδρύονται στο Δημοτικό-Κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφιστάμενου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου-εξόδου και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης».

5. Την παρ. 5 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία «Η διαδικασία χορήγησης της έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων είναι ίδια με αυτή της έγκρισης κυκλοφοριακής σύνδεσης με τη προσθήκη ότι, χορήγηση οικοδομικής άδειας χωρίς προηγούμενο έλεγχο για την έγκριση ή μη, της εισόδου-εξόδου οχημάτων απαγορεύεται.» και «Οι υπάρχουσες εγκαταστάσεις οφείλουν να προσαρμοστούν με έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων μέσα στις δυνατότητες του γηπέδου».

β) Ιστορικό:

1. Η υπ' αριθμ. **1905/01-03-2022** αίτηση του **ΚΙΛΑΤΖΙΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, εκπροσώπου της ΜΑΡΑΣ ΙΚΕ**, περί έγκρισης εισόδου – εξόδου οχημάτων στην ιδιοκτησία του στα αγροτεμάχια με αριθμούς 1000+1001+1002+1003+1004 του Αγροκτήματος Κοκκινογείων.

2. Το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα υπογεγραμμένο και σφραγισμένο από τον Πολιτικό Μηχανικό κ. **Κατηρτζίδη Ιωάννη** από το οποίο προκύπτει ότι το αγροτεμάχιο **έχει πρόσωπο 243,60 μ. σε αγροτική οδό ιδιοκτησίας Δήμου Προσοτσάνης** και στο οποίο αποτυπώνεται η θέση της προτεινόμενης εισόδου και της εξόδου της μελλοντικής κατασκευής, με πλάτος 10,00 μέτρα

3. Το μήκος ορατότητας, με αρχή μέτρησης του άξονα της εισόδου – εξόδου είναι **πιο μικρότερο** από το ελάχιστο των 70 μέτρων για Δημοτικό δίκτυο σύμφωνα με τα άρθρα 4 και 5 του ΠΔ 118/06, (ΦΕΚ-119 Α΄).

4. Η απόσταση μεταξύ του άκρου της εισόδου εξόδου από τον άξονα της πλησιέστερης διασταύρωσης ή συμβολής (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση), είναι μεγαλύτερη από την ελάχιστη των 50 μ., που προβλέπεται στη παρ. 3 του αρθ. 39 του Β.Δ. 465/70, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του αρθ. 21 του Π.Δ. 118/2006, ΦΕΚ 119Α΄.

5. Η επιχείρηση κατατάσσεται στην κατηγορία Β σύμφωνα με το αρθ. 24 Β.Δ. 465/70 όπως τροποποιήθηκε με το αρθ. 19, παρ. 4 Π.Δ. 118/2006 και απαλλάσσεται από την έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

5. Η από 01.03.2022 **υπεύθυνη δήλωση (αρθ. 8 Ν.1599/1986) του Κου ΚΙΛΑΤΖΙΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ, ιδιοκτήτη της επιχείρησης** που αιτείται την έγκριση εισόδου – εξόδου

6. Η από 01.03.2022 **υπεύθυνη δήλωση (αρθ. 8 Ν.1599/1986) του Πολιτικού Μηχανικού Κου Ιωάννη Κατηρτζίδη.**

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση της εισόδου – εξόδου οχημάτων, της επιχείρησης (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 2 ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΑΠΟΘΗΚΩΝ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΟΥ ΤΥΠΟΥ SILOS) ιδιοκτησίας ΜΑΑΡΑΣ ΙΚΕ, στα υπ' αριθμ. 1000+1001+1002+1003+1004 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Κοκκινογείων.

Η παρούσα έγκριση της εισόδου – εξόδου οχημάτων ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια από σήμερα και για την εγκατάσταση η οποία αναφέρεται σ' αυτήν. Είναι δυνατόν, σε περίπτωση που δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων μέσα στην προθεσμία των τεσσάρων χρόνων και αν δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες στην οδό, να παραταθεί η ισχύς της εισόδου – εξόδου οχημάτων εφ' άπαξ για τέσσερα (4) χρόνια, αν αυτό ζητηθεί από την ενδιαφερόμενη εμπρόθεσμα και εγγράφως (Άρθρο 30 παρ. 5 του Β.Δ. 465/70, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06)»

Η σχετική απόφαση θα πρέπει εν συνεχεία να διαβιβαστεί στο Δημοτικό συμβούλιο το οποίο σύμφωνα με την υπ. αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, σύμφωνα με την οποία το αρμόδιο όργανο για την χορήγηση εισόδου – εξόδου οχημάτων, που αναφέρεται στο Π.Δ. 118/06, είναι το Δημοτικό Συμβούλιο.»

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ αφού έλαβε υπόψη:

- την παραπάνω εισήγηση
- το άρθρο 73 του Ν.3852/2010
- την υπ' αριθ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ
- Την κατάθεση των απόψεων των μελών (ηλεκτρονικά ή εγγράφως) και τη διαπίστωση ότι τα επτά (7) παρόντα μέλη κατέθεσαν θετική επί του θέματος ψήφο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με την έγκριση εισόδου – εξόδου οχημάτων της επιχείρησης (κατασκευή δύο (2) αγροτικών αποθηκών κατακόρυφου τύπου SILOS) ιδιοκτησίας ΜΑΑΡΑΣ ΙΚΕ, στα αριθμ. 1000+1001+1002+1003+1004 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Κοκκινογείων.»

Ο κ. Πρόεδρος πριν δώσει το λόγο στον κ. Δήμαρχο ανέφερε ότι σύμφωνα με το άρθρο 99 του Ν.3463/2006 (Κώλυμα συμμετοχής σε συνεδρίαση), ο Δημοτικός Σύμβουλος της Πλειοψηφίας κ. Κιλατζίδης Ελευθέριος δεν θα ψηφίσει το θέμα αυτό, λόγω συγγένειας εξ αίματος με τον αιτούντα.

Ο κ. Δήμαρχος εισηγήθηκε και ανέλυσε το θέμα.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το γεγονός ότι η παρούσα συνεδρίαση έγινε με τηλεδιάσκεψη
2. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 4830/2021 (Α' 169), με το οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4682/2020 (Α' 76)
3. την εγκύκλιο με αρ. 643/Α.Π.69472/24-9-2021 του ΥΠΕΣ
4. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
5. το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
6. το άρθρο 99 του Ν. 3463/2006
7. την αριθ. 13/2022 απόφαση της ΕΠΖ
8. την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
9. το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την οποία ψήφισαν **Υπέρ: 19** Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, ύστερα από την αριθ. 13/2022 γνωμοδοτική απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 όπως ισχύει (άρθρο 73 Ν.4555/2018) και 73 του Ν. 3852/2010 και σύμφωνα με την υπ' αριθ. 3638/2015 απόφαση του ΣτΕ, περί αρμοδιότητας χορήγησης εισόδου – εξόδου οχημάτων, που αναφέρεται στο Π.Δ. 118/06, την είσοδο – έξοδο οχημάτων της επιχείρησης (κατασκευή δύο (2) αγροτικών αποθηκών κατακόρυφου τύπου SILOS) ιδιοκτησίας ΜΑΡΑΣ ΙΚΕ, στα αριθ. 1000+1001+1002+1003+1004 αγροτεμάχια του αγροκτήματος Κοκκινογείων, όπως αυτή αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο Πολιτικός Μηχανικός κ. **Κατηρτζίδης Ιωάννης**, η οποία θα χρησιμοποιηθεί για έκδοση οικοδομικής άδειας που αφορά στην κατασκευή δύο (2) αγροτικών αποθηκών κατακόρυφου τύπου SILOS.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 56/2022

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	---------------------	----------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ