



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 11^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης (με τηλεδιάσκεψη) του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης. Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **01^η Απριλίου** του έτους **2022** ημέρα **Παρασκευή** με ώρα **έναρξης 19.40** και λήξης **21.00** έλαβε χώρα η ΤΑΚΤΙΚΗ Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Προσοτσάνης με τηλεδιάσκεψη μέσω «e:Presence.gov.gr» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 4830/2021 (Α' 169), με το οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4682/2020 (Α' 76), την τελευταία εγκύκλιο με αρ.643/Α.Π.69472/24-9-2021 του ΥΠΕΣ, τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 2896/28-03-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία απεστάλη με e-mail και δημοσιεύθηκε νόμιμα. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων, συμμετείχαν 24 Σύμβουλοι

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Δ.Σ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος ΔΣ)	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ
2	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)
3	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΨΩΜΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (Ανεξάρτητος)
4	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
5	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	
6	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
7	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	
8	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ	
9	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	
10	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	
11	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
12	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
13	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)	
14	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
15	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	
16	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	
17	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
18	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	
19	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	
20	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
21	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	
22	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	
23	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης – Γραμματέας Δ.Σ.)	
24	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Ανεξάρτητος)	

Στη Συνεδρίαση παρέστη και ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος.

Παρούσα ήταν και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ζιαμπάρη Αικατερίνη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 49/2022

ΘΕΜΑ: Έγκριση μίσθωσης (ή μη) για πέντε (5) έτη τμήματος χέρσης έκτασης 5.700τμ από το αριθ. 3025 αγροτεμάχιο Προσοτσάνης για μονοετείς καλλιέργειες.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την με αρ. πρωτ. 2828/24-03-2022 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και την αριθ. 4/2022 απόφαση της Κοινότητας Προσοτσάνης η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Μίσθωση δημοτικού ακινήτου

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο και μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης, προσκόμισε την αριθ. πρωτ. 1618/ 21-2-2022 εισήγηση του Αναπλ. Προϊσταμένου του Τμήματος Εσόδων, στη οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

Κύριε Πρόεδρε ,

Σας διαβιβάζουμε την αρ.1202/8-2-2022 του Κιουρκσή Ευαγγέλου, με την οποία ζητεί την μίσθωση χέρσης έκτασης 5.700τμ από το αρ.3025 αγροτεμάχιο του αγροκτήματος Προσοτσάνης για χρήση μονοετών καλλιεργειών, διάρκειας πέντε (5) ετών.

Παρακαλούμε για την λήψη απόφασης από το Συμβούλιό σας και την διαβίβαση αυτής στην Υπηρεσία μας, προκειμένου να ληφθεί τελική απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Συνημμένα σας διαβιβάζουμε και σχετικό τοπογραφικό της αιτούμενης έκτασης.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για τυχόν άλλες πληροφορίες ή απορίες.

Το άρθρο 83 παρ. 2 εδαφ. β' του Ν. 3852/2010 ορίζει ότι το συμβούλιο της δημοτικής κοινότητας εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής από τα αρμόδια όργανα του Δήμου σχετικά με την αξιοποίηση των ακινήτων του Δήμου που βρίσκονται στην περιοχή της δημοτικής κοινότητας.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος και όλοι οι παρόντες σύμβουλοι, είπαν ότι το συγκεκριμένο ακίνητο-αγροτεμάχιο θα πρέπει να χρησιμοποιηθεί για 5ετή μίσθωση και αποκλειστικά για μονοετείς καλλιέργειες και επισήμαναν ότι αν μούνε δέντρα στην διάρκεια της 5ετής μίσθωσης, θα ακυρωθεί άμεσα η μίσθωση του ακινήτου.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Προτείνει την μίσθωση τμήματος χέρσης έκτασης 5.700 τμ από το αρ.3025 αγροτεμάχιο, ύστερα από αίτηση του Κιουρκσή Ευάγγελου, το οποίο βρίσκεται στο αγρόκτημα της δημοτικής κοινότητας Προσοτσάνης, αποκλειστικά για μονοετείς καλλιέργειες και για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Β) Παραπέμπει την απόφαση αυτή στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη σχετικής απόφασης .»

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την εκμίσθωση τμήματος έκτασης 5.700τμ από το αριθ. 3025 δημοτικό αγροτεμάχιο με πλειοδοτική δημοπρασία.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το γεγονός ότι η παρούσα συνεδρίαση έγινε με τηλεδιάσκεψη
2. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 4830/2021 (Α' 169), με το οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4682/2020 (Α' 76)
3. την εγκύκλιο με αρ. 643/Α.Π.69472/24-9-2021 του ΥΠΕΣ
4. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
5. το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
6. Την αριθ. 4/2022 απόφαση της Κοινότητας Προσοτσάνης

7. Την με αριθ. πρωτ. 2828/24-03-2022 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων
8. το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την οποία ψήφισαν **Υπέρ: 24** Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει την εκμίσθωση με πλειοδοτική δημοπρασία για πέντε (5) έτη τμήματος χέρσης έκτασης 5.700 τμ από το αριθ. 3025 αγροτεμάχιο Κοινότητας Προσοτσάνης, από τον κ. Κιουρκτσή Ευάγγελο αποκλειστικά για μονοετείς καλλιέργειες.

B. Οι όροι της Δημοπράτησης θα καθοριστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 49/2022

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Αθανασιάδης Θεόδωρος