



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 7^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης (με τηλεδιάσκεψη) του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **16^η Φεβρουαρίου** του έτους **2022** ημέρα **Τετάρτη** με ώρα **έναρξης 18.00** και **λήξης 19.00** έλαβε χώρα η ΤΑΚΤΙΚΗ Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Προσοτσάνης με τηλεδιάσκεψη μέσω «e:Presence.gov.gr» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 4830/2021 (Α' 169), με το οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4682/2020 (Α' 76), την τελευταία εγκύκλιο με αρ.643/Α.Π.69472/24-9-2021 του ΥΠΕΣ, τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 1356/11-02-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία απεστάλη με e-mail και δημοσιεύθηκε νόμιμα. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων, συμμετείχαν 19 Σύμβουλοι

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Δ.Σ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος ΔΣ)	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ
3	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
4	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
5	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
6	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
7	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
8	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης – Γραμματέας Δ.Σ.)
9	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	
10	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	
11	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	
12	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)	
13	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	
14	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	
15	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	
16	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	
17	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	
18	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Ανεξάρτητος)	
19	ΨΩΜΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (Ανεξάρτητος)	

Στη Συνεδρίαση παρέστη και ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος.

Παρούσα ήταν και η υπάλληλος του Δήμου κ. Ζιαμπάρη Αικατερίνη ως Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 31/2022

ΘΕΜΑ : Έγκριση ή μη μίσθωσης του Δημοτικού Καφενείου Σιταγρών.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος με αριθ. πρωτ. 1143/07-02-2022 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και την αριθ. **1/2022** απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Σιταγρών, η οποία προτείνει ομόφωνα την εκμίσθωση του δημοτικού Καφενείου, το οποίο βρίσκεται στο ισόγειο του κτιρίου του Κοινοτικού Καταστήματος Σιταγρών.

Στην συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών τις παρακάτω νομικές διατάξεις:

«Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/10 «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», συνεπώς το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει εάν θα μισθωθεί το ανωτέρω ακίνητο.

Σύμφωνα με την παρ.1στ του άρθρου 84 του Ν.3852/10, το συμβούλιο τοπικής κοινότητας διατυπώνει γνώμη στο δημοτικό συμβούλιο για την μίσθωση περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας. Σύμφωνα με την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν.3852/10, ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής επιτροπής».

Κατόπιν των ανωτέρω, προτείνεται η μίσθωση του Δημοτικού Καφενείου των Σιταγρών με τη διαδικασία της φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ.

Καλείται το δημοτικό συμβούλιο να εγκρίνει τη διενέργεια δημοπρασίας για την μίσθωση του αναφερόμενου δημοτικού ακινήτου.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το γεγονός ότι η παρούσα συνεδρίαση έγινε με τηλεδιάσκεψη
2. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 4830/2021 (Α' 169), με το οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του άρθρου 10 της από 11.03.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 55), όπως κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4682/2020 (Α' 76)
3. την εγκύκλιο με αρ. 643/Α.Π.69472/24-9-2021 του ΥΠΕΣ
4. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
5. το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
6. την εισήγηση του τμήματος εσόδων
7. την αριθ. 1/2022 απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Σιταγρών, με την οποία προτάθηκε η εν λόγω μίσθωση προς το Δημοτικό Συμβούλιο
8. το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας κατά την οποία ψήφισαν **Υπέρ: 19** Δημοτικοί Σύμβουλοι

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τη μίσθωση του Δημοτικού Καφενείου των Σιταγρών, με φανερά πλειοδοτική δημοπρασία, όπως ο νόμος ορίζει.

Β) Οι όροι της δημοπράτησης θα καθοριστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 31/2022

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Αθανασιάδης Θεόδωρος