



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 34^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **28^η Δεκεμβρίου** του έτους **2023** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19:30μ.μ.** συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **27145/22-12-2023** πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Τα πρακτικά της παρούσας Συνεδρίασης τήρησε η τακτική υπάλληλος κα Ζιαμπάρη Αικατερίνη, που ορίστηκε ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα τα **19** κατωτέρω μέλη:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος ΔΣ)	1	ΜΥΣΤΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
2	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	2	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
3	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
4	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
5	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
6	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ		
7	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
8	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		
9	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ		ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
10	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1	ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
11	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	2	ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΜΕΓΑΛΟΚΑΜΠΟΣ)
12	ΑΚΡΙΤΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ	3	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
13	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	4	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΓΕΙΩΝ
14	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	5	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
15	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	6	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ)
16	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	7	ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
17	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	8	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)
18	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Ανεξάρτητος)	9	ΚΑΝΕΤΟΥΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
19	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Ανεξάρτητος)	10	ΚΟΥΡΚΟΥΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ (ΜΙΚΡΟΠΟΛΗΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	11	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
1	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)	12	ΠΑΧΑΤΟΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
2	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	13	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ (ΧΑΡΙΤΩΜΕΝΗΣ)
3	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	14	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
4	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	15	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
5	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	16	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΦΩΤΟΛΙΒΟΣ)
6	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ (Ανεξάρτητος)		
7	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ (Ανεξάρτητος)		
8	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης - Γραμματέας Δ.Σ.)		

ΑΔΑ: 669ΚΟΞΖ-ΖΜΡ
Σύμφωνα με τον Νόμο 4804/2021 " **Περιορισμοί – απαγορεύσεις κατά την προεκλογική περίοδο** " και τον Νόμο 3852/2010 άρθρο 65 παρ. 5 προβλέπεται ότι: «Ένα (1) μήνα πριν από τη διενέργεια των εκλογών και μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς και για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων.»

Το θέμα με τίτλο «**Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου «Οδοποιία Κοινότητας Προσοτσάνης»**» θεωρείται επείγον, διότι πρέπει να εγκριθεί ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας του έργου για να μπορέσει να πληρωθεί ο ανάδοχος.

Αριθμός Απόφασης 269/2023

Θέμα: Έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου «Οδοποιία Κοινότητας Προσοτσάνης».

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το **8ο** θέμα της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την αριθ. πρωτ. 27090/22-12-2023 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, που αφορά την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 1^ο ΑΠΕ του έργου με τίτλο «Οδοποιία Κοινότητας Προσοτσάνης», η οποία έχει ως εξής:

«ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(που συνοδεύει τον 1^ο ΑΠΕ & την 1η ΣΣ)

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- Χρηματοδότηση: ΣΑΤΑ 2023
- Προϋπολογισμός μελέτης : 146.372,00 € με Φ.Π.Α.
- Μέση Έκπτωση : 5,00 %
- Έγκριση αποτελέσματος διαγωνισμού: αριθμός απόφασης 88/2023 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης.
- Ιδιωτικό Συμφωνητικό: αριθμ. Πρωτ.14243/29-6-2023.
- Ποσόν Σύμβασης :112.139,83 € χωρίς Φ.Π.Α και 139.053,39 € με Φ.Π.Α.
- Ημερομηνία Περαιώσεως : 28/2/2024.

Με τον παρόντα 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα:

1. Ολοκληρώνεται το Φυσικό Αντικείμενο του έργου.
2. Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της.

2. ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ, ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ του 1^{ου} ΑΠΕ ΚΑΙ της 1^{ης} ΣΣ

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάσσεται για να καλύψει:
α) μεταβολές σε κάποιες ποσότητες των συμβατικών εργασιών όπως προκύπτουν κατά την εκτέλεση του έργου τακτοποιώντας προ μετρητικά σφάλματα και διορθώνοντας αποκλίσεις ποσοτήτων και

β) τις νέες ανάγκες που προκύπτουν σε σχέση με την επιτόπου εφαρμογή της εγκεκριμένης μελέτης.
Η 1^η ΣΣ συντάσσεται γιατί κατά την διάρκεια των εργασιών εντοπίστηκε κακής ποιότητας υπέδαφος, το οποίο έχρηζε εξυγίανσης με υλικά οδοστρωσίας :

Επισημαίνεται ότι με τις μεταβολές ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών που ζητούνται δεν μεταβάλλεται ο χαρακτήρας του έργου.

Η δαπάνη των νέων εργασιών που ανέρχεται στο ποσό των 3.114,80 Ευρώ καλύφθηκε πλήρως από το κονδύλιο των απροβλέπτων κι έχει συνταχθεί 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. που συνοδεύει τον παρόντα 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών.

Συγκεκριμένα προέκυψε αυξομείωση ποσοτήτων στις ομάδες: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ και ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ. Αναλυτικότερα, οι συνολικές μεταβολές που προκαλούνται με τον 1ο Α.Π.Ε. ανά ομάδα εργασιών, είναι οι εξής:

1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Η δαπάνη αυτής της ομάδας με τον 1ο ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 33.394,72 Ευρώ (μετά την έκπτωση και προ Γ.Ε & Ο.Ε.) παρουσιάζοντας αύξηση κατά 7.745,01 Ευρώ ως προς την σύμβαση συμπεριλαμβανομένων των ΝΤ1 (Αποξήλωση κρασπέδων πρόχυτων ή μη), ΝΤ2 (Πρόχυτα κράσπεδα από

σκυρόδεμα), NT3 (Κατασκευή ρείθρων, επενδεδυμένων τάφρων, διαμορφώσεις πυθμένα κλπ. με σκυρόδεμα C20/25) και NT4 (Προσαρμογή στάθμης υφιστάμενου φρεατίου επί ανακατασκευαζόμενου πεζοδρομίου).

2. ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ

Η δαπάνη αυτής της ομάδας με τον 1ο ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 58.170,61 Ευρώ (μετά την έκπτωση και προ Γ.Ε & Ο.Ε.) παρουσιάζοντας αύξηση κατά 4.197,88 Ευρώ ως προς την σύμβαση.

1^ο ΠΚΤΜΝΕ ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ 1^οΥ ΑΠΕ

Α/Α	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	Α.Τ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗΜΟΝΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ
	1.ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ				
1	Αποξήλωση κρασπέδων πρόχυτων ή μη	NT1	154,60	3,30	510,18
2	Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα	NT2	154,60	9,60	1.484,16
3	Κατασκευή ρείθρων, επενδεδυμένων τάφρων, διαμορφώσεις πυθμένα κλπ. με σκυρόδεμα C20/25	NT3	10,80	104,0	1.123,20
4	Προσαρμογή στάθμης υφιστάμενου φρεατίου επί ανακατασκευαζόμενου πεζοδρομίου	NT4	4	40,3	161,20
	ΣΥΝΟΛΟ				3.278,74
	ΕΚΠΤΩΣΗ 5%	0,05			163,94
	ΣΥΝΟΛΟ ΝΕΩΝ ΤΙΜΩΝ				3.114,80

Το συνολικό κόστος του παρόντος 1ου Α.Π.Ε. ανέρχεται σε **181.440,30 € με Φ.Π.Α.** αναλυόμενο ως εξής:

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 1 ^{ος} ΑΠΕ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	79.622,44	91.565,33
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ 18%	14.332,04	16.481,76
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	93.954,48	108.047,09
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	14.093,17	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	108.047,65	108.047,09
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	4,092,17	4.092,17
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	112.139,83	112.139,27
Φ.Π.Α. 24%	26.913,56	26.913,42
ΣΥΝΟΛΟ	139.053,39	139.052,69
	1^η ΣΣ άρθρο 132 παραγρ2	
ΕΡΓΑΣΙΕΣ		27.314,44
ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ 18%		4.916,60
ΑΘΡΟΙΣΜΑ		32.231,04
Φ.Π.Α. 24%		7.735,45
ΣΥΝΟΛΟ		39.966,49
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.		144.370,31
Φ.Π.Α. 24%		34.648,87
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ Φ.Π.Α.		179.019,18

ΑΥΞΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ = 144.370,31-112.139,83= 32.230,48

ΑΥΞΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΜΕ ΦΠΑ = 179.019,18-139.053,39= 39.965,79

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

Τα κονδύλια των απροβλέπτων μηδενίζεται και της αναθεώρησης παραμένει ίδιο και ίσο με 4.092,17€.

Φ.Π.Α.

Το Φ.Π.Α. αυξήθηκε από **26.913,56 Ευρώ** σε **34.648,87 Ευρώ**.

4. ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Οι παρών 1^{ος} ΑΠΕ & η παρούσα 1η ΣΣ παρουσιάζουν αύξηση του οικονομικού αντικειμένου κατά **32.230,48€ χωρίς το Φ.Π.Α.** και κατά **39.965,79€ με το Φ.Π.Α.** ως προς την Αρχική Σύμβαση.

Το συνολικό του Οικονομικό Αντικείμενο ανέρχεται στο ποσό των **144.370,31€ χωρίς το Φ.Π.Α.** και **179.019,18€ με το Φ.Π.Α..**

Το ποσοστό αύξησης του Οικονομικού του Αντικειμένου ως προς την αξία της Αρχικής Σύμβασης ανέρχεται σε **29,83% δηλ. είναι μεγαλύτερο από το 15%.**

Οι εργασίες αυτές καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, ενώ δεν τροποποιούν το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή την όλη κατασκευή καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της όπως προβλέπονται από τη σύμβαση. Τονίζεται ότι πληρούνται σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις της παρ. γ του εδαφίου 1 του αρ. 132 Ν4412/16, ήτοι: αα) η ανάγκη τροποποίησης προέκυψε λόγω περιστάσεων που δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν από μια επιμελή αναθέτουσα αρχή, ββ) η τροποποίηση δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της σύμβασης, γγ) η αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει το 50% της αξίας της αρχικής σύμβασης

Η προϊσταμένη αρχή θα πρέπει να μεριμνήσει για την εξασφάλιση των απαιτούμενων πρόσθετων πιστώσεων.»

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ αφού έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
- το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016
- Την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσης συνεδρίασης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου «**Οδοποιία Κοινότητας Προσοτσάνης**», της αναδόχου εταιρείας «**ΠΗΓΑΣΟΣ ΑΤΒΕΕ**», για τους λόγους που αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύουν.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 269/2023

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	---------------------	----------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

