



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 30^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.
Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **28^η Νοεμβρίου** του έτους **2023** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19:00μ.μ.** συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **25223/24-11-2023** πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Τα πρακτικά της παρούσας Συνεδρίασης τήρησε η τακτική υπάλληλος κα Ζιαμπάρη Αικατερίνη, που ορίστηκε ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα τα **19** κατωτέρω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος ΔΣ)	1	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
2	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		
3	ΑΚΡΙΤΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ		
4	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
5	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ		
6	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
7	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
8	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		
9	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
10	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1	ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
11	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	2	ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
12	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	3	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
13	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	4	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
14	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	5	ΚΟΥΡΚΟΥΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
15	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	6	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
16	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	7	ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
17	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	8	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
18	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Ανεξάρτητος)	9	ΚΑΝΕΤΟΥΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
19	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης - Γραμματέας Δ.Σ.)	10	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	11	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
1	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	12	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
2	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	13	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
3	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)	14	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
4	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	15	ΠΑΧΑΤΟΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
5	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	16	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
6	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Ανεξάρτητος)	17	ΜΥΣΤΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
7	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ (Ανεξάρτητος)		
8	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ (Ανεξάρτητος)		

Σύμφωνα με τον Νόμο 4804/2021 " Περιορισμοί – απαγορεύσεις κατά την προεκλογική περίοδο " και τον Νόμο 3852/2010 άρθρο 65 παρ. 5 προβλέπεται ότι: «Ένα (1) μήνα πριν από τη διενέργεια των εκλογών και μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς και για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων.»

Το θέμα με τίτλο «Έγκριση μίσθωσης (ή μη) του Δημοτικού Αναψυκτηρίου Μικροκάμπου» θεωρείται επείγον, διότι για να ξεκινήσει η διαδικασία της μίσθωσης του Δημοτικού Αναψυκτηρίου θα πρέπει να ληφθεί θετική απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 245/2023

ΘΕΜΑ : Έγκριση μίσθωσης (ή μη) του Δημοτικού Αναψυκτηρίου Μικροκάμπου.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 8^ο θέμα έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την αριθ. πρωτ. 25079/23-11-2023 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Περί μίσθωσης Δημοτικού Αναψυκτηρίου Μικροκάμπου

Σας αποστέλλουμε την από 12/11/2023 απόφαση της Τ/Κ Μικροκάμπου, στην οποία δηλώνεται η συναίνεση της στην μίσθωση του Αναψυκτηρίου Μικροκάμπου, δηλαδή του κτίσματος έκτασης 81,93τμ εντός του αρ. 59 οικοπέδου, στο 14 Ο.Τ. του συνοικισμού Μικροκάμπου και ειδικά στην Κοινοτική Πλατεία Μικροκάμπου.

Κατόπιν αυτού, καλείτε το Δημοτικό Συμβούλιο, να αποφασίσει εάν επιθυμεί (ή όχι) την μίσθωση του δημοτικού – ακινήτου – κτίσματος, για χρήση Κ.Υ.Ε. (Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος).

Σε περίπτωση θετικής απόφασης, αυτή θα διαβιβαστεί στην Οικονομική Επιτροπή, η οποία θα καθορίσει τους σχετικούς όρους προς δημοπράτηση του ακινήτου.»

Κατόπιν των ανωτέρω, προτείνεται η μίσθωση του Αναψυκτηρίου Μικροκάμπου με τη διαδικασία της πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τη διενέργεια ή μη της δημοπρασίας για την μίσθωση του αναφερόμενου Δημοτικού ακινήτου.

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

1. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
2. το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
3. το από 12/11/2023 έγγραφο του Προέδρου της Κοινότητας Μικροκάμπου με το οποίο εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη για την εν λόγω μίσθωση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει τη μίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτηρίου Μικροκάμπου, δηλαδή του κτίσματος έκτασης 81,93τμ εντός του αριθ. 59 οικοπέδου, στο 14 Ο.Τ. του συνοικισμού Μικροκάμπου και ειδικά στην Κοινοτική Πλατεία Μικροκάμπου με πλειοδοτική δημοπρασία όπως ο νόμος ορίζει, για χρήση Κ.Υ.Ε. (Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος).

Β) Οι όροι της δημοπράτησης θα καθοριστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 245/2023

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Αθανασιάδης Θεόδωρος