



### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 30<sup>ης</sup> Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την 28<sup>η</sup> Νοεμβρίου του έτους 2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00μ.μ. συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 25223/24-11-2023 πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Τα πρακτικά της παρούσας Συνεδρίασης τήρησε η τακτική υπάλληλος κα Ζιαμπάρη Αικατερίνη, που ορίστηκε ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου 27 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 19 κατωτέρω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
1	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ (Πρόεδρος ΔΣ)	1	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΓΡΑΜΜΕΝΗΣ)
2	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		
3	ΑΚΡΙΤΙΔΟΥ ΕΛΕΝΗ		
4	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
5	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ		
6	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
7	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
8	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		
9	ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
10	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	1	ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
11	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	2	ΛΙΘΟΞΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
12	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	3	ΣΑΡΝΑΖΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ)
13	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	4	ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
14	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	5	ΚΟΥΡΚΟΥΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
15	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	6	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
16	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ	7	ΜΑΤΤΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΕΤΡΟΥΣΑΣ)
17	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	8	ΑΦΕΝΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
18	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Ανεξάρτητος)	9	ΚΑΝΕΤΟΥΝΗΣ ΦΩΤΙΟΣ (ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ)
19	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης - Γραμματέας Δ.Σ.)	10	ΠΟΥΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΜΑΥΡΟΛΕΥΚΗΣ)
	ΑΠΟΝΤΕΣ	11	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
1	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	12	ΤΣΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΥΡΓΩΝ)
2	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	13	ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
3	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)	14	ΤΟΣΟΥΝΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΜΙΚΡΟΚΑΜΠΟΥ)
4	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)	15	ΠΑΧΑΤΟΥΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΥ)
5	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ	16	ΣΙΔΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ (ΚΑΛΗΣ ΒΡΥΣΗΣ)
6	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Ανεξάρτητος)	17	ΜΥΣΤΡΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΣΙΤΑΓΡΩΝ)
7	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ (Ανεξάρτητος)		
8	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ (Ανεξάρτητος)		

Σύμφωνα με τον Νόμο 4804/2021 " Περιορισμοί – απαγορεύσεις κατά την προεκλογική περίοδο " και τον Νόμο 3852/2010 άρθρο 65 παρ. 5 προβλέπεται ότι: «Ένα (1) μήνα πριν από τη διενέργεια των εκλογών και μέχρι την εγκατάσταση των νέων δημοτικών αρχών, το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει μόνο για θέματα που αναφέρονται σε έκτακτες περιπτώσεις εξαιρετικά επείγουσας και απρόβλεπτης ανάγκης, καθώς και για θέματα που αφορούν στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων.»

Το θέμα με τίτλο «Έγκριση μίσθωσης (ή μη) αγρών στην Προσοτσάνη» θεωρείται επείγον, διότι για να ξεκινήσει η διαδικασία της μίσθωσης των αγρών θα πρέπει να ληφθεί θετική απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο.

#### ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 244/2023

#### ΘΕΜΑ: Έγκριση μίσθωσης (ή μη) αγρών στην Προσοτσάνη.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγούμενος το 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος την αριθ. 28/2023 απόφαση του Συμβουλίου της Κοινότητας Προσοτσάνης και την με αριθ. πρωτ. 25069/23-11-2023 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων η οποία αναφέρει τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Περί μίσθωσης αγρών Προσοτσάνης

Σας γνωρίζουμε ότι οι κάτωθι αναφερόμενοι αγροί στο Αγρόκτημα Προσοτσάνης μπορούν να διατεθούν προς μίσθωση για γεωργική εκμετάλλευση (μονοετούς καλλιέργειας).

Συγκεκριμένα,

α/α	Αριθμός αγρού	Έκταση (τμ)	Λοιπά στοιχεία
1	1748-1749Α	4.205τμ	Δεν υπεγράφη συμφωνητικό
2	3269	5.005τμ	άγωνα
3	2782	1.376τμ	άγωνα
4	294	2.100τμ	άγωνα
5	7728	3.200τμ	άγωνα
6	6673	2.833τμ	άγωνα

Κατόπιν αυτού, η Υπηρεσία μας, ζητά από το Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης, δηλαδή εάν επιθυμεί την μίσθωση των παραπάνω αναφερομένων αγρών του αγροκτήματος Προσοτσάνης, για γεωργική εκμετάλλευση (μονοετούς καλλιέργειας).

Επί του θέματος, σας υποβάλλουμε συνημμένα, την αριθ. 28/2023 απόφαση της Κοινότητας Προσοτσάνης, στην οποία εκφράζεται η θετική άποψη της Κοινότητας στην μίσθωση για γεωργική εκμετάλλευση (μονοετούς καλλιέργειας) των πιο πάνω αναφερομένων αγρών του Αγροκτήματος Προσοτσάνης.

Παρακαλούμε για την δική σας απόφαση.

Στην περίπτωση θετικής απόφασης του ΔΣ, τότε η απόφαση διαβιβάζεται στην αρμόδια Οικονομική Επιτροπή για περαιτέρω ενέργειες προς διεξαγωγή της δημοπρασίας μίσθωσης των αγρών.»

Το **Δημοτικό Συμβούλιο** ύστερα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, των οποίων οι απόψεις και τοποθετήσεις αναλυτικά είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης και αφού έλαβε υπόψη:

1. τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε με τα άρθρα 177 και 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019
2. το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
3. την με αριθ. πρωτ. 25069/23-11-2023 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων
4. την αριθ. 28/2023 απόφαση του συμβουλίου της Κοινότητας Προσοτσάνης

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α. Εγκρίνει τη μίσθωση με πλειοδοτική δημοπρασία των παρακάτω αγρών του αγροκτήματος Προσοτσάνης για γεωργική εκμετάλλευση (μονοετούς καλλιέργειας).

Συγκεκριμένα:

α/α	Αριθμός αγρού	Έκταση (τμ)	Λοιπά στοιχεία
1	1748-1749Α	4.205τμ	Δεν υπεγράφη συμφωνητικό
2	3269	5.005τμ	άγωνα
3	2782	1.376τμ	άγωνα
4	294	2.100τμ	άγωνα
5	7728	3.200τμ	άγωνα
6	6673	2.833τμ	άγωνα

Β. Οι όροι της Δημοπράτησης θα καθοριστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 244/2023**

**Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :**

<b>Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου</b>	<b>Ο Ειδικός γραμματέας</b>	<b>Τα Μέλη :</b>
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Αθανασιάδης Θεόδωρος**