



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αριθ. 12^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης.

Στη Προσοτσάνη και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **28^η Ιουλίου** του έτους **2020** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **20:00** μ.μ. συνήλθε σε **Τακτική** συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Προσοτσάνης, υπό την προεδρία του κ. Χατζηκυριακίδη Σαράντη, ύστερα από την με αρ. πρωτ. **8407/24-07-2020** πρόσκληση του, η οποία γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου, στο Δήμαρχο, στον Πρόεδρο της Δ.Κ. Προσοτσάνης και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Δημοτικό Κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 και 69 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και με τις διατάξεις των άρθρων 92, 95, 96 και 97 του Δ.Κ.Κ.(Ν.3463/2006). Τα πρακτικά της παρούσας Συνεδρίασης τήρησε η τακτική υπάλληλος Ζιαμπάρη Αικατερίνη, ΠΟΥ ορίστηκε ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου. Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Δήμαρχος κ. Αθανασιάδης Θεόδωρος και διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου **27** μελών βρέθηκαν παρόντα τα κατωτέρω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ.Σ		ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
1	ΧΑΤΖΗΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ (Πρόεδρος)	1	ΚΥΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ)
2	ΒΟΥΓΙΟΥΚΛΗ ΕΛΕΝΗ		
3	ΓΡΗΓΟΡΙΑΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Αντιδήμαρχος)		
4	ΣΥΡΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (Αντιδήμαρχος)		
5	ΚΙΛΑΤΖΙΔΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ		
6	ΨΩΜΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ (Αντιδήμαρχος)		
7	ΧΑΤΖΗΓΕΩΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ		
8	ΚΟΤΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Αντιδήμαρχος)		
9	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΗΛΙΑΣ		
10	ΣΑΡΙΔΗΣ ΑΛΚΗΣ (Αντιδήμαρχος)		
11	ΣΜΟΛΟΚΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		
12	ΣΤΑΥΡΙΔΗΣ ΜΑΡΚΟΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ
13	ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		
14	ΣΩΤΗΡΙΑΔΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ		
15	ΛΥΣΣΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (Επικεφαλής Μείζονος Αντιπολίτευσης)		
16	ΗΛΙΑΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ		
17	ΛΕΥΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ		
18	ΝΤΕΜΙΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ		
19	ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΠΕΤΡΟΣ		
20	ΤΕΡΝΕΚΤΣΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
21	ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		
22	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΥΛΤΑΝΑ (Αντιπρόεδρος Δ.Σ.)		
23	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ		
24	ΣΥΜΕΩΝΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ		
25	ΤΣΑΟΥΣΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ		
26	ΤΣΑΟΥΣΙΔΟΥ ΑΕΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΤΙΝΑ (Επικεφαλής Ελάσσονος Αντιπολίτευσης – Γραμματέας Δ.Σ.)		
	ΑΠΟΝΤΕΣ		
1	ΝΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ		

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ : 104/2020**ΘΕΜΑ : Έγκριση μίσθωσης ιδιωτικού οικοπέδου πλησίον της κεντρικής πλατείας του Δήμου Προσοτσάνης για χρησιμοποίησή του ως χώρο στάθμευσης οχημάτων.**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την εισήγηση του Γραφείου Προμηθειών η οποία έχει ως εξής:

«Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λάβει υπόψη του:

- Το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/2010, στο οποίο ορίζεται ότι «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.»
 - Την παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81 στην οποία ορίζεται ότι «Αι δημοπρασεία δια την εκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελούμενης, των μέν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητας, ως Προέδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων.»
 - Την παρ 1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 ορίζεται ότι: «1.Η δημοπρασία εκποίησεως ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγουμένην καταμέτρησιν και εκτίμησιν του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζομένης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελούμενης εκ δύο μελών αυτού, του ενός οριζομένου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της Κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζομένου υπό του δημάρχου ή του νομάρχου κατά περίπτωσιν». Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση των μισθώσεων ακινήτων σύμφωνα με την παρ 2 του άρθρου 9 του ιδίου ΠΔ.»
 - Την ανάγκη του Δήμου για μίσθωση ακινήτων πλησίον της Κεντρικής Πλατείας της έδρας του Δήμου τα οποία θα χρησιμοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης οχημάτων για την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού προβλήματος και την αποσυμφόρηση της κεντρικής πλατείας.
- Α. Να εγκρίνει την μίσθωση ιδιωτικού ακινήτου στην Δημοτική Κοινότητα Προσοτσάνης, το οποίο όπως προαναφέρθηκε, θα χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης οχημάτων για την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού προβλήματος και την αποσυμφόρηση της κεντρικής πλατείας.
- Β. Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.
- Γ. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την αρμόδια τριμελή Επιτροπή της παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 που ορίστηκε με την υπ' αριθμό 261/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.»

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο έλαβε υπόψη **ΑΔΑ: ΒΣΔΝΠΣΖ-ΑΧΦ** φαείου Προμηθειών καθώς και τις παρακάτω διατάξεις:

- το Π.Δ. 270/81
- το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
- το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018
- την ανάγκη για μίσθωση του ακινήτου και έπειτα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τη μίσθωση ιδιωτικού οικοπέδου πλησίον της κεντρικής πλατείας του Δήμου Προσοτσάνης για χρησιμοποίησή του ως χώρο στάθμευσης οχημάτων για την αντιμετώπιση του κυκλοφοριακού προβλήματος και την αποσυμφόρηση της κεντρικής πλατείας.

Β. Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Γ. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την αρμόδια τριμελή Επιτροπή της παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 που ορίστηκε με την υπ' αριθ. 261/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 104/2020

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω :

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου	Ο Ειδικός γραμματέας	Τα Μέλη :
--	-----------------------------	------------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Αθανασιάδης Θεόδωρος