

Απόσπασμα από το πρακτικό της 2^{ης} /2014 ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης

του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη, σήμερα 17^η του μηνός Φεβρουαρίου έτους 2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.30 μμ το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε Δεύτερη (2^η) τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 2366/10.02.2014 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κυρία Μαναρίδου Ευθυμίας, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, στον κύριο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και στους Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και των άρθρων 95, 96 & 97 του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006). Παρόντος και του Δημάρχου κ. Άγγελου Λύσσελη, διαπιστώθηκε από την κυρία. Πρόεδρο πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά[27]μελών παραβρέθηκαν παρόντα δεκαεπτά [17] μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1.	Μαναρίδου Ευθυμία, Πρόεδρος Δ.Σ.
2.	Τερνεκτής Ιωάννης
3.	Ανθίτσας Αλέξανδρος
4.	Παυλίδης Πέτρος
5.	Ντεμίρης Αθανάσιος
6.	Τσελεγκίδης Αντώνιος
7.	Μεσονύχτης Κυριάκος
8.	Τσακμακίδης Κοσμάς
9.	Καραγιαννίδης Αναστάσιος
10.	Μάρτζιος Αθανάσιος
11.	Παπαμιχαήλ Γεώργιος
12.	Θεοδωρίδου Χαρίκλεια
13.	Φατράλης Βασίλειος
14.	Σύρτας Γεώργιος
15.	Κινατζίδης Κων/νος

16.	Παπαδόπουλος Αλέξανδρος
17.	Βουγιουκλής Ηλίας

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1.	Καραγιαννίδης Ιωάννης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ
2.	Αναστασιάδης Ηλίας
3.	Τσελεμπής Αθανάσιος
4.	Τζώρτζης Γεώργιος
5.	Αγαθονιάδης Αλέξανδρος
6.	Κιλατζίδης Ελευθέριος
7.	Γεωργιάδης Γεώργιος
8.	Σμολοκτός Νικόλαος, Γραμματέας Δ.Σ*
9.	Αθανασιάδης Θεόδωρος *
10.	Σαρίδης Άλκης*

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

* οι κύριοι Θ.Αθανασιάδης, Α.Σαρίδης, Ν. Σμολοκτός αποχώρησαν κατά την συζήτηση του 3^{ου} Έκτακτου θέματος και πριν την ανάγνωση των τακτικών θεμάτων της συνεδρίασης

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Προσοτσάνης:	Κύριου Κυριάκος
2. Πετρούσας:	Μάττας Αθανάσιος,

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

ΟΥΔΕΙΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Γραμμένης:	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
2. Κοκκινογείων:	Κινατζίδης Ελευθέριος
3. Πύργων	Τσαούσης Κων/νος,
4. Μικροκάμπου:	Τσανίδης Δημήτριος,
5. Μικροπόλεως:	Αβραάμ Δαβίδ,
6. Σιταγρών:	Τσανίδης Θεόδωρος
7. Χαριτωμένης:	Χαραλαμπίδης Ηρακλής
8. Περιχώρας	Γεφυρόπουλος Νικόλαος,

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Καλής Βρύσης:	Τούσκος Γεώργιος
2. Καλλιθέας :	Μούτσιος Αθανάσιος,
3. Μαυρολεύκης :	Μανταζέλης Παναγιώτης,
4. Φωτολίβους :	Γεδίκογλου Πέτρος,
5. Μεγαλοκάμπου:	Μουρατίδης Θεόφιλος,
6. Αργυρούπολης:	Ευσταθιάδης Θεμιστοκλής

ΑΠΟΝΤΕΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Πανοράματος:	Γαβράς Στέφανος
2. Ανθοχωρίου :	Παχατουρίδης Γεώργιος,

Ειδικός Γραμματέας: Σαραφίδης Θεοφύλακτος

Αριθμός Απόφασης : 48/2014

ΘΕΜΑ : Παραχώρηση (κατά χρήση) καλλιεργήσιμης έκτασης του αγροκτήματος ΤΚ Περιχώρας στον «Κοινωνικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης Δράμας ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ

Η κα Πρόεδρος εισηγούμενη το 19^ο θέμα επί της ημερήσιας διάταξης έκανε γνωστή στο σώμα την 3/2014 απόφαση της Επιτροπής ποιότητας Ζωής του Δήμου , την 1/2014 Απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Περιχώρας την 21/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ανέφερε τα εξής σχετικά με το θέμα:

Το ΚΕΚ Ευρωπληροφόρηση ΑΕ είναι συντονιστής του έργου «Πολυδεύκης - δημιουργική απασχόληση και ανάπτυξη επιχειρηματικότητας στην κοινωνική οικονομία για άνεργα άτομα με ψυχική αναπηρία ή /και νοητική υστέρηση».

Με την αριθ. 4895/29-4-13 αίτησή του, ζητά την παραχώρηση καλλιεργήσιμης έκτασης 15 έως 30 στρεμμάτων του Δήμου Προσοτσάνης , προκειμένου να χρησιμοποιηθεί από τον Κοινωνικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης (ΚΟΙ.ΣΠΕ) .

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 185 του ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ.) «..με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείτε δωρεάν ή χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνον δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα».

Στα πλαίσια του έργου «Πολυδεύκης - δημιουργική απασχόληση και ανάπτυξη επιχειρηματικότητας στην κοινωνική οικονομία για άνεργα άτομα με ψυχική αναπηρία ή/και νοητική υστέρηση» μπορεί ο Δήμος με απόφασή του Δ.Σ να παραχωρήσει δωρεάν την χρήση ακινήτου για ένα διάστημα (π.χ πέντε χρόνων) .

Η Υπηρεσία μετά από σχετικό έλεγχο έχει καταλήξει ότι τα ακίνητα:

Α) με αριθμό τεμαχίου 5 αγροτεμάχιο έκτασης 5.125 τ.μ.

Β) με αριθμό τεμαχίου 11 αγροτεμάχιο έκτασης 4.625 τ.μ.

Γ) με αριθμό τεμαχίου 667 αγροτεμάχιο έκτασης 10.625 τ.μ.

του αγροκτήματος Περιχώρας φέρουν χαρακτηριστικά καταλληλότητας για το συγκεκριμένο έργο και επαρκούν τα τ.μ. για την εκπλήρωση του σκοπού για τον οποίο ζητείται η έκταση.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω καθώς και α) τον Ν.2716/99 (ΦΕΚ 96/Α/17-5-99) άρθρο 12 παρ.4γ, β) το καταστατικό του «Κοι.Σ.Π.Ε. ΔΡΑΜΑΣ ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ», γ) την με αριθμό 21/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, δ) την με αριθμό 1/2014 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Περιχώρας με την οποία συναινεί για την παραχώρησή των ακινήτων το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο και έλαβε υπόψη του:

- ο το άρθρο 185 του ν.3463/2006
- ο τις διατάξεις του άρθρου 73 του ν.3852/2010
- ο τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- ο την 4895/2013 αίτηση του ΚΟΙΣΠΕ Πολυδεύκης
- ο 1/2014 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Περιχώρας
- ο την 3/2014 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Προσοτσάνης
- ο την 21/2014 Απόφαση Του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης

& έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

1. Παραχωρεί «κ α τ ά χ ρ ή σ η» στον «Κοινωνικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης Δράμας ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ τα αγροτεμάχια που αναφέρονται παρακάτω και ανήκουν στο Αγρόκτημα τοπικής Κοινότητας Περιχώρας του Δήμου Προσοτσάνης: Α) Το με αριθμό τεμαχίου 5 αγροτεμάχιο έκτασης 5.125 τ.μ.

Β) Το με αριθμό τεμαχίου 11 αγροτεμάχιο έκτασης 4.625 τ.μ.

Γ) Το με αριθμό τεμαχίου 667 αγροτεμάχιο έκτασης 10.625 τ.μ.

2. Η χρονική διάρκεια της κατά χρήσης Παραχώρησης ορίζεται στα δέκα έτη με ημερομηνία έναρξης την 17.02.2014 και λήξης την 16.02.2024 με την ρητή προϋπόθεση τα παραχωρούμενα αγροτεμάχια να χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά και μόνο για τις καλλιεργητικές ανάγκες και εκπαιδευτικά προγράμματα του «Κοινωνικού Συνεταιρισμού Περιορισμένης Ευθύνης Δράμας ΠΟΛΥΔΕΥΚΗΣ».

3. Σε περίπτωση που ο Δήμος Προσοτσάνης επιθυμεί να χρησιμοποιήσει την έκταση αυτή, πριν τη λήξη της ημερομηνίας παραχώρησης, για κάποιο άλλο σκοπό ο ΚΟΙ.Σ.Π.Ε Πολυδεύκης υποχρεούται να την παραδώσει στο Δήμο όπως αρχικά την παρέλαβε

**Θετικά ψήφισε και ο πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Περιχώρας κύριος
Γεφυρόπουλος Νικόλαος**

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 48/ 2014 .

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Ειδικός Γραμματέας

Τα Μέλη :

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

Αγγελος Λύσσελης