

Απόσπασμα από το πρακτικό της 4^{ης} /2014 ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη, σήμερα την 31^η του μηνός Μαρτίου του έτους 2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00 μμ το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου συνήλθε σε Τέταρτη (4^η) τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Προσοτσάνης, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 5769/27.03.2014 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κυρία Μαναρίδου Ευθυμίας, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά, στον κύριο Δήμαρχο, στους Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και στους Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) και των άρθρων 95, 96 & 97 του Δημοτικού & Κοινοτικού Κώδικα (Ν.3463/2006). Παρόντος και του Δημάρχου κ. Άγγελου Λύσσελη, διαπιστώθηκε από την κυρία. Πρόεδρο πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά[27]μελών παραβρέθηκαν παρόντα δεκαοκτώ [18] μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1.	Μαναρίδου Ευθυμία, Πρόεδρος Δ.Σ.
2.	Σμολοκτός Νικόλαος, Γραμματέας Δ.Σ
3.	Ανθίτσας Αλέξανδρος
4.	Παυλίδης Πέτρος
5.	Τσελεμπής Αθανάσιος
6.	Τσελεγκίδης Αντώνιος
7.	Μεσονύχτης Κυριάκος
8.	Τσακμακίδης Κοσμάς
9.	Καραγιαννίδης Αναστάσιος
10.	Μάρτζιος Αθανάσιος
11.	Παπαμιχαήλ Γεώργιος
12.	Θεοδωρίδου Χαρίκλεια
13.	Παπαδόπουλος Αλέξανδρος
14.	Φατράλης Βασίλειος
15.	Σύρτας Γεώργιος

16.	Κιλατζίδης Ελευθέριος
17.	Αθανασιάδης Θεόδωρος
18.	Αναστασιάδης Ηλίας

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1.	Καραγιαννίδης Ιωάννης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ
2.	Ντεμίρης Αθανάσιος
3.	Γζώριτζης Γεώργιος
4.	Τερνεκτσής Ιωάννης
5.	Αγαθονιάδης Αλέξανδρος
6.	Κινατζίδης Κων/νος
7.	Γεωργιάδης Γεώργιος
8.	Βουγιουκλής Ηλίας
9.	Σαρίδης Άλκης

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Προσοτσάνης:	Κύριου Κυριάκος
2. Πετρούσας:	Μάττας Αθανάσιος,

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

ΟΥΔΕΙΣ

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Αργυρούπολης:	Ευσταθιάδης Θεμιστοκλής*
2. Κοκκινογειών:	Κινατζίδης Ελευθέριος
3. Πύργων :	Τσαούσης Κων/νος,
4. Μικροκάμπου:	Τσανίδης Δημήτριος,
5. Μικροπόλεως:	Αβραάμ Δαβίδ,
6. Σιταγρών:	Τσανίδης Θεόδωρος
7. Μεγαλοκάμπου:	Μουρατίδης Θεόφιλος,
8. Περιχώρας	Γεφυρόπουλος Νικόλαος,
9. Καλής Βρύσης:	Τούσκος Γεώργιος
10. Καλλιθέας :	Μούτσιος Αθανάσιος,

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Μαυρολεύκης :	Μανιαζέλης Παναγιώτης,
2. Φωτολίβους :	Γεδίκογλου Πέτρος,
3. Γραμμένης:	Παπαδόπουλος Ελευθέριος
4. Χαριτωμένης:	Χαραλαμπίδης Ηρακλής

ΑΠΟΝΤΕΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Πανοράματος:	Γαβράς Στέφανος
2. Ανθοχωρίου :	Παχατουρίδης Γεώργιος,

*Ο κύριος Ευσταθιάδης Θεμιστοκλής προσήλθε κατά την συζήτηση του 9^{ου} θέματος επί της ημερήσιας διάταξης

Ειδικός Γραμματέας: Σαραφίδης Θεοφύλακτος

ΘΕΜΑ : «Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την Επιστροφής η μη μέρους καταβληθέντων χρημάτων από μισθώματα αγροτεμαχίου.»

Η κα Πρόεδρος εισηγούμενη το 16^ο θέμα επί της ημερήσιας διάταξης έκανε γνωστά στο σώμα τα εξής σχετικά με το θέμα έγγραφα ,

1.την 3001/14.02.2014 αίτηση της κυρίας Μασκανάκη Ερμιόνης

2.την 3900/26.02.2014 αίτηση της κυρίας Μασκανάκη Ερμιόνης

3.το από 18.03.2014 Υπηρεσιακό σημείωμα της Οικονομικής Υπηρεσίας προς το Δημοτικό Συμβούλιο

4.την με αριθ.Πρωτ.: 3001/24.02.2014 οίκοθεν απάντηση της Υπηρεσίας προς την κυρία Μασκανάκη Ερμιόνη με την οποία καταδεικνύεται και αιτιολογείται η αρνητική απάντηση της Υπηρεσίας στο σχετικό αίτημα της ενδιαφερομένης,

5.την 75/2009 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής Δήμου Αλιστράτης περί καθορισμού όρων δημοπράτησης των εν λόγω αγροτεμαχίων όπου μεταξύ άλλων ορίζεται στο 11^ο άρθρο «Οι Οργανισμοί δεν ευθύνονται έναντι του μισθωτού για την κατάσταση του μισθίου το οποίο τεκμαίρεται ότι έλαβε γνώση ,ούτε για την ύπαρξη οποιασδήποτε δουλείας επί του κτήματος , ούτε υποχρεούνται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση σύμβασης.»

6.την 205/2009 όμοια απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής Δήμου Σιταγρών όπου και σε αυτήν στο 11^ο άρθρο ορίζονται ανάλογα με την 75/2009.

7.τα με αριθ.πρωτ.:1753 Δήμου Σιταγρών και 973 Δήμου Αλιστράτης Συμφωνητικά Εκμίσθωσης τα οποία συνυπέγραψαν ο Δήμος Σιταγρών ,ο Δήμος Αλιστράτης και η κυρία Μασκανάκη Ερμιόνη με το οποίο συναποδέχτηκαν τα οριζόμενα στις σχετικές αποφάσεις Δημορχιακών Επιτροπών

Ακολουθως η κυρία Πρόεδρος ζήτησε από το Σώμα να αποφασίσει σχετικά,
Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την κυρία Πρόεδρο έλαβε υπόψη τα γνωστοποιηθέντα σχετικά με την υπόθεση έγγραφα ,την εισήγηση της Υπηρεσίας και έπειτα από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την κυρία Πρόεδρο και έλαβε υπόψη

- το Π.Δ.270/81
- το άρθρο 83 παρ. 2 εδαφ. β' του Ν. 3852/2010
- το άρθρο 192 παρ.8 και 195 του Ν. 3463/2006
- τις σχετικές αιτήσεις της κυρίας Μασκανάκη και τις απαντήσεις της υπηρεσίας

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι κατά Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

1. Αποδέχεται την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Προσοτσάνης απορρίπτει την αίτηση της κυρίας Μασκανάκη Ερμιόνης και αποφασίζει να μην επιστραφεί μέρος από τα καταβληθέντα μισθώματα όπως ζητήθηκε με τις αναφερόμενες αιτήσεις της ενδιαφερομένης ,για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσης

2.Εξουσιοδοτεί τον κο Δήμαρχο για τις ενέργειες που πρέπει να γίνουν στην συνέχεια

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κύριοι Αθανασιάδης Θεόδωρος ,Σμολοκτός Νικόλαος Δήλωσαν παρών κατά την ψηφοφορία του θέματος

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 69/2014 .

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω:

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Ειδικός Γραμματέας

Τα Μέλη :

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Άγγελος Λύσσελης