

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
από το πρακτικό της 48ης/2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη στις 02 Δεκεμβρίου 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 9.15 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθ. 17598/28-11-2025 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τα επτά (7) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ <i>Δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα</i>
1.Αθανασιάδης Θεόδωρος (Πρόεδρος)	1. Γρηγοριάδης Νικόλαος (τακτικό μέλος)
2. Ουρούμης Αθανάσιος (τακτικό μέλος)	2. Βουγιουκλής Γεώργιος (τακτικό μέλος)
3. Κιλατζίδης Ελευθέριος (τακτικό μέλος)	3. Τσαουσίδης Ιωάννης (τακτικό μέλος)
4. Βουγιουκλή Ελένη (αναπληρωματικό μέλος)	4. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος (τακτικό μέλος)
5. Σύρτας Γεώργιος (αναπληρωματικό μέλος)	
6.Τσολακίδης Δημήτριος (αναπληρωματικό μέλος)	
ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	ΑΠΟΝΤΕΣ
ΚΑΝΕΙΣ	18 ΠΡΟΕΔΡΟΙ

Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου κ. Ζιαμπάρη Αικατερίνη.

Αριθμός Απόφασης: 347/2025

ΘΕΜΑ: Αποδοχή ή απόρριψη του Πρακτικού 2 (κατακύρωση) του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με αριθ. ΕΣΗΔΗΣ 216469 επιλογής αναδόχου για την κατασκευή του έργου «Ολοκληρωμένη ενεργειακή αναβάθμιση Κοινοτικού Καταστήματος Καλλιθέας Δήμου Προσοτσάνης».

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι σύμφωνα με την περιπτ. στ' της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, η Οικονομική Επιτροπή «αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους».

Σύμφωνα με το άρθρο 74^Α παρ.1 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, οι αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής από 1-1-2024 μεταβιβάζονται στη δημοτική επιτροπή.

Στη συνέχεια προσκόμισε την αριθ. πρωτ. 17542/28-11-2025 εισήγηση της Προέδρου της επιτροπής του διαγωνισμού για την εκτέλεση του έργου «Ολοκληρωμένη ενεργειακή αναβάθμιση Κοινοτικού Καταστήματος Καλλιθέας Δήμου Προσοτσάνης» στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

Διενέργειας Δημόσιας Ανοιχτής Διαδικασίας με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή του έργου:

«ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ Δ. ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ» ΑΡ ΕΣΗΔΗΣ 216469

Οι παρακάτω υπάλληλοι:

- 1) Χαραλαμπίδου Μαρία, ΠΕ Ηλεκτρολόγος Μηχανικός, Υπάλληλος Δήμου Προσοτσάνης, ως Πρόεδρος
- 2) Πετρίδης Ιωάννης, ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός, Υπάλληλος Δήμου Προσοτσάνης, , ως Μέλος
- 3) Θωμοπούλου Αναστασία, ΠΕ Γεωπόνων, Υπάλληλος Δήμου Προσοτσάνης, ως Μέλος

που αποτελούμε την Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.) σύμφωνα με την υπ' αρ. **247/2025 (ΑΔΑ: 9ΖΦΘΩΞΖ-ΟΥΤ)** απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης και έχοντας υπόψη τη Διακήρυξη δημοπρασίας του συγκεκριμένου έργου με **ΑΔΑΜ: 25PROC017604682** που εγκρίθηκε με την προαναφερθείσα απόφαση, συνήλθαμε σε συνεδρίαση στις **27/11/2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ.**, προκειμένου να προβούμε στη διενέργεια του Διαγωνισμού.

Ο διαγωνισμός της προαναφερόμενης Διακήρυξης διεξήχθη ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτή, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων – Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ (στο εξής σύστημα) με αύξοντα αριθμό (α/α) ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος **216469**. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών ήταν, σύμφωνα με τη Διακήρυξη, η **Δευτέρα 13/10/2025 και ώρα 14:00 μ.μ.**

Σε συνέχεια της υπ' αρ. **310/2025 (ΨΓΩΩΞΖ-7ΥΗ)** Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης η οποία αφορά την έγκριση του Πρακτικού 1 η οποία αναδεικνύει ως προσωρινό ανάδοχο του έργου τον οικονομικό φορέα **«ΚΕΙΑ ΤΟΠΤΣΙΔΗΣ Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ – ΛΑΜΠΡΑΚΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ»**, στις **14/11/2025**, απεστάλη στον οικονομικό φορέα **«ΚΕΙΑ ΤΟΠΤΣΙΔΗΣ Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ – ΛΑΜΠΡΑΚΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ»**, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ, η με αρ. πρωτ. **16867/14-11-2025** ηλεκτρονική πρόσκληση με την οποία κλήθηκε να υποβάλει εντός προθεσμίας **δέκα (10) ημερών** τα δικαιολογητικά κατακύρωσης, δηλαδή τα δικαιολογητικά που καθορίζονται στο άρθρο 23.2 της Διακήρυξης του έργου.

Κατά τη συνεδρίασή της η επιτροπή αφού συνδέθηκε στο σύστημα με τα διαπιστευτήρια, (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης) επέλεξε τον ηλεκτρονικό διαγωνισμό **216469** και διαπίστωσε ότι ο προσωρινός ανάδοχος **«ΚΕΙΑ ΤΟΠΤΣΙΔΗΣ Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ – ΛΑΜΠΡΑΚΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ»** υπέβαλλε ηλεκτρονικά στις **19/11/2025**, (δηλ. εντός της οριζόμενης 10ήμερης προθεσμίας), μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ, τα δικαιολογητικά κατακύρωσης.

Η Ε.Δ. προχώρησε στον έλεγχο του συνόλου των υποβληθέντων δικαιολογητικών και διαπίστωσε πως αυτά είναι σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης του έργου και του υποβληθέντος ΕΕΕΣ.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και το άρθρο 4.2 της διακήρυξης η Επιτροπή Διαγωνισμού Κατόπιν του ελέγχου, διαπίστωσε ότι όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά (φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα, ποινικό μητρώο, καταστατικό, αποσπάσματα ΓΕΜΗ, υπεύθυνες δηλώσεις κ.λπ.) υποβλήθηκαν εγκαίρως και είναι **επαρκή, έγκυρα και σύμφωνα με τα προβλεπόμενα** στη διακήρυξη. Ως εκ τούτου η επιτροπή

ΕΙΓΗΣΕΙΤΑΙ

την **κατακύρωση του αποτελέσματος** του διαγωνισμού στην εταιρεία **«ΚΕΙΑ ΤΟΠΤΣΙΔΗΣ Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ – ΛΑΜΠΡΑΚΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ»** ως οριστικό ανάδοχο του έργου **«ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ Δ. ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ»** με αριθμό

ΕΣΗΔΗΣ 216469, με μέσο ποσοστό έκπτωσης **25,08 % (εικοσιπέντε και δεκάτετα εκατό)** και ποσό προσφοράς εργασιών μετά την έκπτωση **76.415,60 € (με αναθεώρηση, χωρίς ΦΠΑ 24%)**.

Μετά τη λήψη της σχετικής απόφασης από τη Δημοτική Επιτροπή, η διαδικασία θα συνεχιστεί σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στη διακήρυξη και την κείμενη νομοθεσία σχετικά με την κατακύρωση.»

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ αφού έλαβε υπόψη :

- τις διατάξεις του Ν.4412/2016
- το φάκελο του διαγωνισμού
- τις διατάξεις των άρθρων 72, 73,74 ,74^Α και 75 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν

Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού όλα τα μέλη κατέθεσαν θετική επί του πρακτικού, ψήφο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Εγκρίνει το **Πρακτικό 2** (έλεγχος δικαιολογητικών κατακύρωσης) της επιτροπής του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με αριθ. ΕΣΗΔΗΣ 216469 επιλογής αναδόχου για την κατασκευή του έργου:
«Ολοκληρωμένη ενεργειακή αναβάθμιση Κοινοτικού Καταστήματος Καλλιθέας Δήμου Προσοτσάνης».

Β) Κατακυρώνει το έργο στον οικονομικό φορέα **«ΚΕΙΑ ΤΟΠΤΣΙΔΗΣ Γ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ – ΛΑΜΠΡΑΚΗΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ»**, με μέσο ποσοστό έκπτωσης **25,08% (είκοσι πέντε και οκτώ τοις εκατό)** και ποσό προσφοράς εργασιών μετά την έκπτωση **76.415,60 € (με αναθεώρηση, χωρίς ΦΠΑ 24%)**.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθ. 347/2025

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας
Ακριβές Απόσπασμα
Ο Δήμαρχος
Ως πρόεδρος της ΔΕ

Τα Μέλη

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ