

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
από το πρακτικό της 33/2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη στις 2 Σεπτεμβρίου 2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 9.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθ. 12717/29-8-2025 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.
Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο επτά (7) μελών της Δημοτικής Επιτροπής βρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ <i>Δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα</i>
1.Αθανασιάδης Θεόδωρος (Πρόεδρος)	1. Γρηγοριάδης Νικόλαος (τακτ.μέλος)
2.Τσαουσίδης Ιωάννης (Αντιπρόεδρος-τακτ.μέλος)	2. Ουρούμης Αθανάσιος (τακτ.μέλος)
3. Κιλιατζίδης Ελευθέριος (Αντιδήμαρχος-τακτ.μέλος)	3. Βουγιουκλής Γεώργιος (Αντιδήμαρχος τακτ.μέλος)
4. Παπαδόπουλος Αλέξανδρος (τακτ.μέλος)	
5. Βουγιουκλή Ελένη (αναπληρ. μέλος)	
ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	ΑΠΟΝΤΕΣ
ΚΑΝΕΙΣ	18 ΠΡΟΕΔΡΟΙ

Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου κ. Ναλμπάντη Ελένη

Αριθ.Απόφ: 234/2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού δημοπρασίας για τη μίσθωση του Τουριστικού Περιπτέρου Σιταγρών

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι σύμφωνα με την περιπτ. θ' της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από την περίπτ. στ' της παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/20 η Οικονομική Επιτροπή «αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους

Σύμφωνα με το άρθρο 74^Α παρ.1 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, οι αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής από 1-1-2024 μεταβιβάζονται στη δημοτική επιτροπή

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ η εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων γίνεται με δημοπρασία. Αρμόδιο όργανο για τη διενέργεια της δημοπρασίας είναι σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ. 270/81 τριμελής επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Με τις αριθ. 183 και 184/2025 αποφάσεις του ΔΣ αποφασίστηκε η μίσθωση του δημοτικού ακινήτου της κοινότητας Σιταγρών με την χαρακτηριστική ονομασία «τουριστικό περίπτερο» και στη συνέχεια καθορίστηκαν οι όροι της πλειοδοτικής δημοπρασίας για τη μίσθωση αυτού

Στις 26-8-2025 διεξήχθη η φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για την ανωτέρω μίσθωση κατά την οποία πλειοδότης αναδείχθηκε η κ.Μυστρίδου Στυλιανή του Ελευθερίου κάτοικος Σιταγρών, η οποία κατέθεσε προσφορά 31,00 ευρώ/ μήνα (πρώτη προσφορά 30,00 ευρώ) με την εγγύηση του κ.Μυστρίδη Ελευθερίου , κατοίκου Σιταγρών

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ αφού έλαβε υπόψη:

- Την ανωτέρω εισήγηση
- το άρθρο 192 του ΔΚΚ όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 196 του Ν.4555/2018
- τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- Τις διατάξεις των άρθρων 72,73,74,74^Α και 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν

Μετά τη διαλογική συζήτηση κατά την οποία όλα τα μέλη κατέθεσαν θετική ψήφο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 26-8-2025 πρακτικό δημοπρασίας για τη μίσθωση του δημοτικού ακινήτου της **κοινότητας Σιταγρών** με την χαρακτηριστική ονομασία «τουριστικό περίπτερο Σιταγρών» και **κατακυρώνει το αποτέλεσμα αυτής στην πλειοδότη κ. Μυστρίδου Στυλιανή του Ελευθερίου** κάτοικο Σιταγρών, η οποία κατέθεσε προσφορά 31,00 ευρώ/ μήνα (πρώτη προσφορά 30,00 ευρώ) με την εγγύηση του κ.Μυστρίδη Ελευθερίου , κατοίκου Σιταγρών

Αναθέτει στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες για την υπογραφή της σύμβασης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθ. 234/2025

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

Ως πρόεδρος της ΔΕ

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ