

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
από το πρακτικό της 5/2025 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη σήμερα στις 10 Φεβρουαρίου 2025 ημέρα Δευτέρα και ώρα 9.15 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθ. 1796/6-2-2025 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο επτά (7) μελών της Δημοτικής Επιτροπής βρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ <i>Δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα</i>
1. Αθανασιάδης Θεόδωρος (Πρόεδρος)	1. Γρηγοριάδης Νικόλαος (Αντιδήμ. τακτ.μέλος)
2. Ουρούμης Αθανάσιος (Αντιδήμαρχος-τακτ. μέλος)	2.Κιλατζίδης Ελευθέριος (Αντιδήμαρχ.τακτ.μέλος)
3. Βουγιουκλής Γεώργιος (τακτ.μέλος)	3. Ηλιάδης Μιχαήλ (Αντιπρόεδρος - τακτ. μέλος)
4.ΤσαουσίδηςΙωάννης (τακτ. μέλος)	
5.Σύρτας Γεώργιος (Αντιδήμαρχος-αναπλ.μέλος)	
6.Βουγιουκλή Ελένη (αναπλ.μέλος)	

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΙ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	ΑΠΟΝΤΕΣ
ΚΑΝΕΙΣ			18 ΠΡΟΕΔΡΟΙ

Παρατήρηση: Η κ.Βουγιουκλή Ελένη εισήλθε στην αίθουσα συνεδρίασης μετά τη λήψη απόφασης επί του 7^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου κ. Ναλμπάντη Ελένη

Αριθ. Απόφ.: 36/2025

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ-ΣΙΤΑΓΡΩΝ»

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος **το 11ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι σύμφωνα με την περ.σ' της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει η Οικονομική Επιτροπή» Αποφασίζει για: i. Την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους. ii. Την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία, και εγκρίνει το πρωτόκολλο παραλαβής με αιτιολογημένη απόφασή της.

Σύμφωνα με την περ. ζ) του ίδιου άρθρου, ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού, πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147), και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016.

Σύμφωνα με το άρθρο 74^Α παρ.1 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, οι αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής από 1-1-2024 μεταβιβάζονται στη δημοτική επιτροπή

Στη συνέχεια προσκόμισε την αριθ. πρωτ. **1659/5-2-2025** εισήγηση της Προϊσταμένης Τεχνικών Υπηρεσιών, για την έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου «**ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΑ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ-ΣΙΤΑΓΡΩΝ**» στέλνοντας συνημμένα και την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύουν τον ΑΠΕ και στην οποία αναφέρονται τα παρακάτω:

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Που συνοδεύει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ)

Α. ΓΕΝΙΚΑ

1. Πρόγραμμα χρηματοδότησης : Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης (Ε.Γ.Τ.Α.Α.) και το Ελληνικό Δημόσιο (Σ.Α.Ε. 082/1 του Π.Δ.Ε. με κωδικό ΣΑΕ 2022ΣΕ08210032 και Κωδικό Ο.Π.Σ.Α.Α. 0035982470).
2. Προϋπολογισμός μελέτης : 781.200,00€ (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.)
3. Δημοπράτηση : 19-12-2022, μέση τεκμαρτή έκπτωση της Ι. ΤΑΪΡΗΣ ΑΒΕΤΕ 23,70%.
4. Έγκριση 2^{ου} πρακτικού επιτροπής διαγωνισμού: 57/2023 αρ. απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Προσοτσάνης με την οποία ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στην μειοδότηρια εταιρία Ι. ΤΑΪΡΗΣ ΑΒΕΤΕ.
5. Ιδιωτικό συμφωνητικό : αρ. πρωτ. 14748/06-07-2023
6. Ποσόν σύμβασης : 480.665,47€ χωρίς ΦΠΑ, και 596.025,18€ με ΦΠΑ.
7. Ημερομηνία Περαιώσης : 06-07-2023 και σύμφωνα με την 2^η παράταση, αρ. αποφ.198/2024 ΔΣ Προσοτσάνης η 06-01-2025.
8. Έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ με την με αρ. πρωτοκ. 315/10-12-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης.
Ποσό 1^{ου} ΑΠΕ : 480.665,47€ χωρίς ΦΠΑ και 596.025,18€ με ΦΠΑ.

Με τον παρόντα 2^ο Τακτοποιητικό Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα:

1. Ολοκληρώνεται το Φυσικό Αντικείμενο του έργου όπως δηλώνεται με το εγκεκριμένο ΤΔΕ και ΤΔΥ
2. Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή καθώς και τα βασικά διακριτικά στοιχεία της.
3. Υλοποιούνται οι προβλεπόμενες εργασίες από τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντολογικούς όρους.

Β. ΛΟΓΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΤΟΥ 2^{ου} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο 2^{ος} Τακτοποιητικός Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας, συντάσσεται μετά την από 30/12/2024 Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών και την από 30/12/2024 Τελική Επιμέτρηση Εργασιών.

Ειδικότερα, συντάσσεται με βάση τις επιμέρους εκτελεσμένες εργασίες του έργου, σύμφωνα με την τελική του επιμέτρηση.

Με βάση τα παραπάνω συντάσσεται ο παρών 2^{ος} Τακτοποιητικός Ανακεφαλαιωτικός πίνακας, στον οποίο :

-καταχωρούνται επακριβώς όλες οι ποσότητες των επιμέρους εργασιών σύμφωνα με την τελική επιμέτρηση του έργου και υπολογίζονται εκ νέου οι σχετικές δαπάνες,
-μηδενίζεται η δαπάνη για απρόβλεπτες εργασίες, καθόσον εξέλιπαν οι λόγοι πρόβλεψης σχετικού κονδυλίου,

-καταχωρείται επακριβώς η δαπάνη αναθεώρησης όπως υπολογίσθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016, άρθρο 153. Οι υπολογισμοί έγιναν με τους προσωρινούς συντελεστές αναθεώρησης, όπως ισχύουν μέχρι την έκδοση οριστικών συντελεστών αναθεώρησης (ΦΕΚ Β' 5565/31-10-2022)

Αναλυτικότερα, οι συνολικές μεταβολές που προκαλούνται με τον 2^ο Α.Π.Ε. ανά ομάδα εργασιών, είναι οι εξής:

Αύξηση των κονδυλίων:

- Α.Τ./Α.3 Προμήθεια κοκκώδους υλικού
- Α.Τ./Α.4 Κατασκευή επιχωμάτων

Μείωση των κονδυλίων:

- Α.Τ./Α.1 Εκσκαφές χαλαρών εδαφών
- Α.Τ./Α.2 Εκσκαφή σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες

Η δαπάνη αυτής της ομάδος με τον 2^ο ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 87.262,43€ (μετά την έκπτωση και προ Γ.Ε & Ο.Ε.) παρουσιάζοντας αύξηση 6.959,05€ ως προς την σύμβαση.

ΟΜΑΔΑ Β : ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ**Αύξηση των κονδυλίων:**

- Καμία αύξηση κονδυλίου

Μείωση των κονδυλίων:

- Α.Τ./Β.1 Εκσκαφή θεμελίων τεχνικών έργων και τάφρων πλάτους έως 3,00m.
- Α.Τ./Β.2 Άοπλο c8/10 (B10) κοιτοστρώσεων, εξομαλυντικών στρώσεων κλπ.
- Α.Τ./Β.3 Οπλισμένο c20/25
- Α.Τ./Β.4 Σιδηρούς οπλισμός (S500)
- Α.Τ./Β.5 Μόνωση με διπλή ασφαλτική επάλειψη

Η δαπάνη αυτής της ομάδος με τον 2^ο ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 0,00€ (μετά την έκπτωση και προ Γ.Ε & Ο.Ε.) παρουσιάζοντας μείωση 8.418,99€ ως προς την σύμβαση.

ΟΜΑΔΑ Γ : ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ**Αύξηση των κονδυλίων:**

- Α.Τ./Γ.2 Βάση πάχους 0,10m (Π.Τ.Π. Ο-155)

Μείωση των κονδυλίων:

- Α.Τ./Γ.1 Υπόβαση πάχους 0,10m (Π.Τ.Π. Ο-150).
- Α.Τ./Γ.3 Κατασκευή ερεισμάτων

Η δαπάνη αυτής της ομάδος με τον 1^ο ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 66.613,10€ (μετά την έκπτωση και προ Γ.Ε & Ο.Ε.) παρουσιάζοντας μείωση 3.721,86€ ως προς την σύμβαση.

ΟΜΑΔΑ Δ : ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ**Αύξηση των κονδυλίων:**

- Α.Τ./Δ.1 Ασφαλτική προεπάλειψη.
- Α.Τ./Δ.2 Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας 0,05m

Μείωση των κονδυλίων:

Καμία μείωση κονδυλίου

Η δαπάνη αυτής της ομάδος με τον 1^ο ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 149.637,31€ (μετά την έκπτωση και προ Γ.Ε & Ο.Ε.) παρουσιάζοντας αύξηση 1.882,86€ ως προς την σύμβαση.

ΟΜΑΔΑ Ε : ΣΗΜΑΝΣΗ-ΑΣΦΑΛΕΙΑ**Αύξηση των κονδυλίων:**

- Α.Τ./Ε.3 Τελική διαγράμμιση οδοστρώματος

Μείωση των κονδυλίων:

Καμία μείωση κονδυλίου

Η δαπάνη αυτής της ομάδος με τον 1^ο ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 5.213,08€ (μετά την έκπτωση και προ Γ.Ε & Ο.Ε.) παρουσιάζοντας αύξηση 1.226,02€ ως προς την σύμβαση.

Το συνολικό κόστος του παρόντος ΑΠΕ ανέρχεται σε 515.463,05€ αναλυόμενο ως εξής:

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} ΑΠΕ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 2 ^{ος} ΑΠΕ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ	310.798,84	321.659,24	308.725,92
ΓΕ & ΟΕ	55.943,79	57.896,66	55.570,67
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΕ ΓΕ & ΟΕ	366.742,63	379.557,90	364.296,59

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	55.011,39	42.196,12	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	421.754,02	421.754,02	364.296,59
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	58.911,45	58.911,45	51.399,42
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	480.665,47	480.665,47	415.696,01
Φ.Π.Α. 24%	115.359,71	115.359,71	99.767,04
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	596.025,18	596.025,18	515.463,05

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ-ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

Το κονδύλιο των απροβλέπτων ανέρχεται στο ποσό των 0,00€ δηλαδή είναι μειωμένο κατά 55.011,39€ και της αναθεώρησης ανέρχεται στο ποσό των 51.399,42€ δηλαδή είναι μειωμένο κατά το ποσό των 7.512,03€.

Φ.Π.Α.

Το κονδύλι του Φ.Π.Α. ανέρχεται στο ποσό των 99.767,04€ δηλαδή είναι μειωμένο κατά το ποσό των 15.592,67€.

ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Ο πάρων Α.Π.Ε. είναι συνολικής δαπάνης 515.463,05€ (με Φ.Π.Α.) και παρουσιάζει απομείωση δαπάνης, σε σχέση με την Αρχική Σύμβαση, κατά 80.562,13€ (με Φ.Π.Α.).

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ αφού έλαβε υπόψη :

- Την ανωτέρω εισήγηση
 - Τις διατάξεις του Ν.4412/2016
 - Τις διατάξεις των άρθρων 72, 73, 74 και 74^Α του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν
- Μετά από διαλογική συζήτηση και αφού όλα τα μέλη κατέθεσαν θετική, επί της εισήγησης, ψήφο

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑ ΔΗΜΟΥ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ-ΣΙΤΑΓΡΩΝ» του αναδόχου οικονομικού φορέα «Ι.ΤΑΪΡΗΣ Α.Β.Ε.Τ.Ε.» για τους λόγους που αναγράφονται στο σκεπτικό της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 36/2025

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί

Ο Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

Ως πρόεδρος της ΔΕ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ