

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της 48/2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη σήμερα στις 3 Δεκεμβρίου 2024 ημέρα Τρίτη και ώρα 9.15 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθ. 18844/29-11-2024 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο επτά (7) μελών της Δημοτικής Επιτροπής βρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ <i>Δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα</i>
1. Αθανασιάδης Θεόδωρος (Πρόεδρος)	1. Ουρούμης Αθανάσιος (Αντιδήμαρχος-τακτ. μέλος)
2. Βουγιουκλής Γεώργιος (τακτ. μέλος)	
3. Κιλατζίδης Ελευθέριος (Αντιδήμαρχ. τακτ. μέλος)	
4. Γρηγοριάδης Νικόλαος (Αντιδήμ. τακτ. μέλος)	
5. Σύρτας Γεώργιος (Αντιδήμαρχ. αναπλ. μέλος)	
6. Ηλιάδης Μιχαήλ (Αντιπρόεδρος- τακτ. μέλος)	
7. Τσαουσιδης Ιωάννης (τακτ. μέλος)	

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.-Ζάμπας Ηλίας Πρόεδρος κοινότητας Προσοτσάνης	17 λοιποί ΠΡΟΕΔΡΟΙ

Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου κ. Ναλμπάντη Ελένη

Αριθ.Απόφ. 309/2024

ΘΕΜΑ: Έγκριση όρων πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκποίηση προϊόντων υλοτομίας στο Δημοτικό Σχολείο της κοινότητας Μεγαλοκάμπου

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι με την αριθ. 237/2024 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου αποφασίστηκε η εκποίηση της παραγόμενης ξυλείας από την υλοτόμηση σαράντα έξι (46) τεχνιτών φυτεμένων δέντρων πεύκης, που βρίσκονται στο προαύλιο χώρο του Δημοτικού Σχολείου Μεγαλοκάμπου εντός του αριθ.180 οικοπέδου του ΟΤ 34 της Κοινότητας Μεγαλοκάμπου, μετά τη σύμφωνη γνώμη του συμβουλίου της κοινότητας Μεγαλοκάμπου που εξέφρασαν με την αριθ.7/2024 απόφασή του

Σύμφωνα με το άρθρο 199 παρ.1 του ΔΚΚ η εκποίηση των δημοτικών κινητών πραγμάτων γίνεται με δημοπρασία. Αρμόδιο όργανο για τη διενέργεια της δημοπρασίας και για τον καθορισμό των όρων της, είναι η οικονομική επιτροπή. (άρθρο 1 ΠΔ 270/81 και άρθρο 72 παρ.1ε Ν.3852/2010, Ελ.Συν. Τμήμα VII 148/2011)

Καλείται η επιτροπή να καθορίσει τους όρους της πλειοδοτικής δημοπρασίας.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ αφού έλαβε υπόψη:

1) τις διατάξεις των άρθρων 72,73, 74,74^Α και 75 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν

- 2) το άρθρο 199 του ΔΚΚ
 - 3) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
 - 4) την πράξη 148/2011 Τμήμα VII Ελ.Συν.
 - 5) τις αριθ.77/2023 , 48/2024 και 237/2024 αποφάσεις δημοτικού συμβουλίου
 - 6) τα χαρακτηριστικά των ξύλων
- Μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καθορίζει τους όρους της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκποίηση της παραγόμενης ξυλείας των σαράντα έξι (46) τεχνητών φυτεμένων δέντρων πεύκης, που βρίσκονται στο προαύλιο χώρο του Δημοτικού Σχολείου Μεγαλοκάμπου, εντός του αριθ.180 οικοπέδου του ΟΤ 34 της Κοινότητας, μετά τη σύμφωνη γνώμη του συμβουλίου της κοινότητας που εξέφρασαν με την αριθ.7/2024 απόφασή του

1) Περιγραφή του είδους

Εκποιούνται υλοτομημένα προϊόντα Πεύκης, συγκεκριμένα, προϊόντα από την υλοτόμηση συνολικά 46 τεχνητώς φυτεμένων δένδρων Πεύκης, στον προαύλιο χώρο του Δημοτικού Σχολείου Μεγαλοκάμπου, εντός του οικοπέδου αρ.180 στο Ο.Τ. 34 Κοινότητας Μεγαλοκάμπου

Το ακριβές βάρος της υλοτομημένης ξυλείας θα υπολογιστεί ακριβώς με την ζύγιση των προϊόντων την ημέρα παράδοσης-παραλαβής των προϊόντων παρουσία της αρμόδιας Επιτροπής Εκποίησης του Δήμου και αυτή η μέτρηση θα αποτελέσει το ακριβές εκποιούμενο προϊόν.

Κατά την διαδικασία ζύγισης υποχρεωτικά θα παρευρίσκονται τα μέλη της Επιτροπής Εκποίησης (αποφ.12/2024), τα οποία και θα συντάξουν το αναλυτικό πρακτικό ζύγισης το οποίο θα φέρει την υπογραφή της Επιτροπής και του παραλήπτη δικαιούχου.

Τα εκποιούμενα προϊόντα βρίσκονται στο προαύλιο χώρο του Δημοτικού Σχολείου Μεγαλοκάμπου και θα επιτρέπεται ο έλεγχος τους, εάν ζητηθεί, έως την ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, μόνο κατόπιν σχετικής αιτήσεως του ενδιαφερομένου και παρουσία υπαλλήλου του Δήμου.

2) Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

Η δημοπρασία είναι φανερά και προφορική, διεξάγεται δε κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στη διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας

αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική δια τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της ενάρξεως του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία, επειδή δεν πληρεί τους υπό της οικείας διακηρύξεως προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται εφ' απλού χάρτου.

3) Συμμετοχή στη Δημοπρασία

Δεκτός στην δημοπρασία γίνεται οποιοσδήποτε καταθέσει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά την ημέρα και ώρα της διαδικασίας :

- 1.Δημοτική ενημερότητα
- 2.Εγγυητική Επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία
- 3.Αξιόχρεο Εγγυητή (δημοτική ενημερότητα)
- 4.Υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα δηλώνεται ότι (α) έλαβε γνώση της διακήρυξης, (β) τα προσφερόμενα προϊόντα είναι της αρεσκείας του και (γ) δεν υπάρχει καμιά απαίτηση κατά του Δήμου για πλάνη ή οτιδήποτε άλλο

5.Υπεύθυνη δήλωση ότι (α) η μεταφορά των προϊόντων από το χώρο παράδοσης θα γίνει με ευθύνη και μέσα δικής του επιλογής και (β) αναλαμβάνει πλήρως τυχόν έξοδα που προκύπτουν από την διαδικασία .

4) Εγγύηση συμμετοχής

Ουδείς είναι δεκτός στην δημοπρασία, αν δεν προσαγάγει, για την συμμετοχή του στη δημοπρασία, ως εγγύηση στην επιτροπή διενεργείας της δημοπρασίας, γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακαταθέσεως σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ομολογιών Δημοσίου, Τραπεζής, ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, ποσού **200€**. Η εγγυητική θα επιστραφεί μετά την ανάδειξη του πλειοδότη και την υπογραφή της σύμβασης .

5) Τόπος και ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την ΔΕΥΤΕΡΑ 16/12/2024 , από ώρα 10:00 π.μ. έως ώρα 11:00 π.μ. στο Δημοτικό κατάστημα Προσοτσάνης. Η επαναληπτική δημοπρασία , όπως ορίζεται στο άρθρο 13 της παρούσας θα πραγματοποιηθεί στις 23/12/2024 και ώρα από 10:00π.μ. ως 11:00 π.μ..

6) Ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς

Ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των **20 ευρώ ανά τόνο**. Οι τιμές εκκίνησης δεν περιέχουν Φ.Π.Α. 24%, το οποίο όμως θα υπολογιστεί και θα αποδοθεί κατά την εξόφληση των προϊόντων.

7) Διαδικασία προσφορών

Οι τιμές προσφοράς δεν θα περιέχουν Φ.Π.Α. 24%, το οποίο όμως θα υπολογιστεί και θα αποδοθεί κατά την εξόφληση των προϊόντων

Ορίζεται ότι τα βήματα των προσφορών θα γίνονται σε ακέραιες χωρίς δεκαδικά μονάδες, προσφορά με δεκαδικά δεν θα γίνεται δεκτή.

Τα αναφερόμενα προϊόντα εκποιοούνται ως σύνολο.

8) Πλειοδότης επί της διαδικασίας

Πλειοδότης αναδεικνύεται ο προσφέρων την μεγαλύτερη τιμή.

9) Εγγυητής

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης. Οφείλει δε να καταθέσει στην Επιτροπή έγγραφο Δημοτικής Ενημερότητας .

10) Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.

11) Συμφωνητικό

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται εντός δέκα ημερών από της κοινοποιήσεως σ' αυτόν της αποφάσεως περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας και προ της συντάξεως και υπογραφής του συμφωνητικού :

1. Να δηλώσει εγγράφως την ημέρα έναρξης παραλαβής των προϊόντων εκποίησης
2. να καταβάλει ποσό 500,00 ευρώ έναντι του τιμήματος εις το δημοτικό ταμείο , το δε λοιπό θα καταβληθεί με το πέρας της διαδικασίας παραλαβής και ζύγισης των ξύλων.
3. να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή του συμφωνητικού άλλως και η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση.

Ενεργείται δε αναπλειστηριασμός εις βάρος του και του εγγυητή του, οι οποίοι ευθύνονται για το μεγαλύτερο τυχόν οικονομικό αποτέλεσμα της δημοπρασίας από αυτό της προηγούμενης.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα ημερών το συμβόλαιο θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

Τονίζεται ιδιαιτέρως ότι, η παραλαβή και ζύγιση θα γίνεται **ΜΟΝΟ** παρουσία των μελών της Επιτροπής και η οποία είναι αποκλειστικά υπεύθυνη για τον έλεγχο της παραλαβής των εκποιούμενων προϊόντων και την απόδοση στην Υπηρεσία των σχετικών ζυγολογιών.

Παραλαβή των προϊόντων από τον πλειοδότη χωρίς την παρουσία της Επιτροπής απαγορεύεται ρητώς και επιφέρει την επιβολή προστίμου ίσου με 1000 ευρώ κατά αυτού.

12) Ευθύνη Δήμου

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του αγοραστή δι' οιαδήποτε εκκίνηση του πράγματος, υποχρεωμένου του δήμου εις περίπτωσιν εκνικήσεως, να επιστρέψει εις τον αγοραστή το καταβληθέν τίμημα ατόκως, εις περίπτωσιν δε μερικής τοιαύτης, αναλόγου ποσού, οριζομένου δι' αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου, χωρίς να αποκλείεται η προσφυγή εις τα δικαστήρια.

13) Επανάληψη της δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από τον δήμαρχο εάν δεν παρουσιάσθηκε κατ' αυτήν πλειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν:

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκριθεί από την Οικονομική επιτροπή ή το δημοτικό συμβούλιο ή την αρμόδια Διοικητική αρχή λόγω ασύμφουρου του επιτευχθέντος αποτελέσματος ή σφάλματος στη διενέργεια της δημοπρασίας

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας, ο τελευταίος πλειοδότης και ο εγγυητής του αρνούνται να υπογράψουν τα πρακτικά, ή τη σύμβαση επίσης όταν μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο πλειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως δεν προσέλθει αυτός εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση (β) η δημοπρασία, επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου πλειοδότη και του εγγυητή αυτού, ως ελάχιστον δε όριο προσφοράς ορίζεται το επ' ονόματι τούτου κατακυρωθέν ποσόν, δυνάμενο να μειωθεί με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένης στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρας προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται με βάση τη δοθείσα τελευταία προσφορά κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

14) Δημοσίευση Διακήρυξης

Η διακήρυξη θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου τουλάχιστον δέκα ημέρας πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος και εις το δημοσιότερο μέρος της έδρας του δήμου και στην ιστοσελίδα του Δήμου.

15) Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Γραφείο Εσόδων, ημέρες Δευτέρα – Παρασκευή και ώρες 09-00π.μ. -13:00μ Διεύθυνση Χρήστου Σακάρη 15 Τηλέφωνο 2522350163-2522350161 ή στο e-mail esoda @prosotsani.gr

Αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται στην παραπάνω διεύθυνση, μέχρι την 16/12/2024.

Βάσει των όρων αυτών θα καταρτιστεί η διακήρυξη της δημοπρασίας, η οποία θα δημοσιευτεί από τον Δήμαρχο, σύμφωνα με τα όσα ορίζει το άρθρο 3 του ΠΔ 270/81.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθ. 309/2024

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί
Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

Ως πρόεδρος της ΟΕ

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ