

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
από το πρακτικό της 44/2024 τακτικής συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Προσοτσάνης

Στην Προσοτσάνη σήμερα στις 12 Νοεμβρίου 2024 ημέρα Τρίτη και ώρα 9.15 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Προσοτσάνης συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Προσοτσάνης ύστερα από την αριθ. 17581/8-11-2024 πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε και γνωστοποιήθηκε στα μέλη σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία αφού σε σύνολο επτά (7) μελών της Δημοτικής Επιτροπής βρέθηκαν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ <i>Δεν ήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα</i>
1. Αθανασιάδης Θεόδωρος (Πρόεδρος)	1. Γρηγοριάδης Νικόλαος (Αντιδήμ. τακτ. μέλος)
2. Βουγιουκλής Γεώργιος (τακτ. μέλος)	2. Ουρούμης Αθανάσιος (Αντιδήμαρχος-τακτ. μέλος)
3. Κιλατζίδης Ελευθέριος (Αντιδήμαρχ. τακτ. μέλος)	3. Ηλιάδης Μιχαήλ (Αντιπρόεδρος- τακτ. μέλος)
4. Σύρτας Γεώργιος (Αντιδήμαρχ. αναπλ. μέλος)	4. Τσαουσίδης Ιωάννης (τακτ. μέλος)
5. Βουγιουκλή Ελένη (αναπλ. μέλος)	

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΙ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	ΑΠΟΝΤΕΣ
ΚΑΝΕΙΣ			18 ΠΡΟΕΔΡΟΙ

Τα πρακτικά τήρησε η υπάλληλος του Δήμου κ. Ναλμπάντη Ελένη

Αριθ.Απόφ: 290/2024

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού δημοπρασίας εκμίσθωσης του δημοτικού πάρκου «ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» της κοινότητας Προσοτσάνης

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι σύμφωνα με την περιπτ. θ' της παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από την περίπτ. στ' της παρ. 1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/20 η Οικονομική Επιτροπή «αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους

Σύμφωνα με το άρθρο 74^Α παρ.1 του Ν.3852/2010 όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν.5056/2023, οι αρμοδιότητες της οικονομικής επιτροπής από 1-1-2024 μεταβιβάζονται στη δημοτική επιτροπή

Σύμφωνα με το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ η εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων γίνεται με δημοπρασία. Αρμόδιο όργανο για τη διενέργεια της δημοπρασίας είναι σύμφωνα με το άρθρο 1 του Π.Δ. 270/81 τριμελής επιτροπή που συγκροτείται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Με την αριθ.211/2024 απόφαση του ΔΣ αποφασίστηκε η μίσθωση του κτίσματος-κυλικείου και του περιβάλλοντος χώρου του δημοτικού πάρκου «ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» που βρίσκεται στο αριθ.2197 οικόπεδο του ΟΤ.173 της Κοινότητας Προσοτσάνης και στη συνέχεια με την αριθ.277/2024 απόφαση της ΔΕ εγκρίθηκαν οι όροι δημοπράτησής του .

Στις 5-11-2024 διεξήχθη η φανερή πλειοδοτική δημοπρασία για τη μίσθωση του ανωτέρω ακινήτου κατά την οποία πλειοδότης αναδείχθηκε η κ.Σιορδίλη Μαρία του Ιωάννη κάτοικος Πετρούσας, η οποία κατέθεσε προσφορά 50,00 ευρώ /μήνα (πρώτη προσφορά 50,00 ευρώ/μήνα) με την εγγύηση της κ.Τσιόκα Αναστασίας κατοίκου Πετρούσας.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ αφού έλαβε υπόψη:

- Την ανωτέρω εισήγηση
- το άρθρο 192 του ΔΚΚ όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 196 του Ν.4555/2018
- τις διατάξεις του ΠΔ 270/81
- Τις διατάξεις των άρθρων 72,73,74,74^Α και 75 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν

Μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το πρακτικό και κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, που διεξήχθη στις 5-11-2024 για τη μίσθωση του κτίσματος και του περιβάλλοντος χώρου του δημοτικού πάρκου «ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» που βρίσκεται στο αριθ.2197 οικόπεδο του ΟΤ.173 της Κοινότητας Προσοτσάνης, **στην πλειοδότης κ. Σιορδίλη Μαρία του Ιωάννη**, κάτοικο Πετρούσας, η οποία κατέθεσε προσφορά 50,00 ευρώ /μήνα με την εγγύηση της κ.Τσιόκα Αναστασίας, κατοίκου Πετρούσας.

Αναθέτει στο Δήμαρχο τις περαιτέρω ενέργειες για την υπογραφή της σύμβασης.

Η απόφαση αυτή έλαβε αυξ. αριθ. 290/2024

Γι' αυτό έχει συνταχθεί το πρακτικό αυτό το οποίο και υπογράφεται όπως ακολουθεί

Ο Πρόεδρος

Ο Γραμματέας

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος

Ως πρόεδρος της ΔΕ

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ